

# 中百舌鳥 キャンパス

## Nakamozu campus

### 部屋探しのポイント

なかもずキャンパス周辺は物件が豊富で選ぶのも大変です。まずは希望条件を考え、その中から優先順位を決めましょう。これだけは譲れない!という条件が決まっていれば、お部屋探しもずいぶん楽になりますよ♪



1  
(仲介)

堺市北区金岡町1423-77  
グッドタイムリビングなかもず



学生マンション  
インターネット無料



南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
4分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
5分

VR対応



白鷺駅はもちろん、地下鉄のなかもず駅へも徒歩圏内でアクセス良好!

家賃  
6.5  
~7.0万円

- 礼金...15万円
- 敷金...3万円
- 共益費...6,000円/月
- 水道代...メーター検針
- 住宅保険...コープ総合保障1,100円/月(税込)
- 保証委託費...10,000円/年
- ルームクリーニング代...35,200円(税込)
- インターネット初期設定...5,500円(税込)



〈室内の一例〉

居室  
8.04帖

バストイレ/セパレート

オートロック/あり

洗面台/独立

洗濯機置場/室内

キッチン/IH2口

- 2015年3月完成 ● RC5階
- 全59室 ● 専有面積 25.56㎡

- 洗濯機付トイレ
- シューズケース
- エアコン
- ハンガーパイプ
- 預かりロッカー
- 防犯カメラ
- 自転車置き場
- エレベーター
- 収納
- 防音パネル
- 管理人巡回
- 24H管理
- 浴室乾燥



室内の一例



室内の一例

2  
(仲介)

堺市中区新家町536-1  
アンサージュ



学生マンション  
インターネット無料



南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
13分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
4分

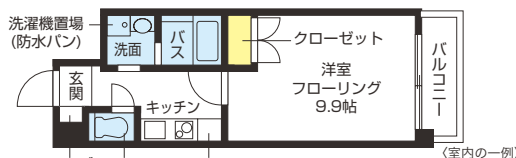
VR対応



オール電化、洗面化粧台、ウォークインクローゼット、充実設備。2025年度大規模修繕実施済。

家賃  
5.8  
~6.9万円

- 礼金...10万円
- 敷金...3万円
- 共益費...5,000円/月
- 水道代...メーター検針
- 住宅保険...コープ総合保障1,100円/月(税込)
- 保証委託費...10,000円/年
- ルームクリーニング代...35,200円(税込)
- インターネット初期設定...5,500円(税込)



〈室内の一例〉

居室  
8.9帖(1K)・9.9帖(1K)  
6.9+DK6.3帖(1DK)

- 2009年3月完成 ● RC3階
- 全26室 ● 専有面積 26.10 ~ 32.95㎡

- 洗濯機付トイレ
- 室内照明器具
- シューズケース
- エアコン
- ハンガーパイプ
- 預かりロッカー
- 防犯カメラ
- 自転車置き場
- 有料駐車場
- 24H管理
- 収納
- 管理人巡回
- 防音パネル



室内の一例



室内の一例

3  
(仲介)

堺市東区白鷺町1-2-4  
ユニエトワール白鷺



学生マンション  
インターネット無料



南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
1分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
4分

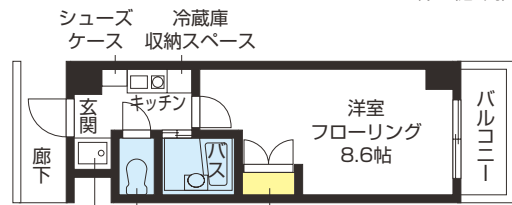
VR対応



駅から1分、公立大学(中百舌鳥)まで徒歩7分!  
暗証番号式玄関錠でカギ不要!

家賃  
5.25  
~5.9万円

- 礼金...7万円
- 敷金...7万円
- 共益費...6,000円/月
- 水道代...メーター検針
- 住宅保険...大学生協学生総合共済
- ルームクリーニング代... (退去時) 40,700円(税込)



〈室内の一例〉

居室  
8.1帖(1K)・8.6帖(1K)

- 1996年3月完成 ● RC8階
- 全56室 ● 専有面積 22.50 ~ 22.60㎡

- シューズケース
- エアコン
- 預かりロッカー
- 自転車置き場
- 有料駐車場
- エレベーター
- 24H管理
- 収納
- 管理人巡回



室内の一例



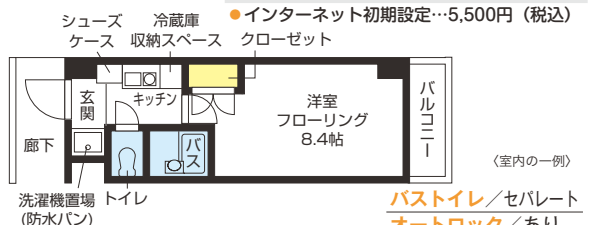
室内の一例

4 堺市北区長曾根町545-25  
ライフコート新金岡

大阪メトロ御堂筋線 徒歩 新金岡駅 3分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 13分  
学生マンション インターネット無料

ショッピングセンターが近く、ディンプルキーで安心。  
大阪メトロ御堂筋線沿線です。

家賃 4.8 ~ 5.3万円



居室 8.4帖(1K)・8.6帖(1K)  
●1996年3月完成 ●RC5階  
●全52室 ●専有面積 22.00 ~ 22.40㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IH1口



5 堺市北区金岡町543-1  
金岡倶楽部

大阪メトロ御堂筋線 徒歩 新金岡駅 7分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 13分  
学生マンション インターネット無料

大型ショッピングモールが徒歩圏内、周辺は静かな住宅街です。さらに、徒歩1分圏内にコンビニができました。

家賃 4.4 ~ 5.1万円



居室 7.8帖(1K)・7.9帖(1K)  
●1998年3月完成 ●RC5階  
●全43室 ●専有面積 22.20㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IH1口

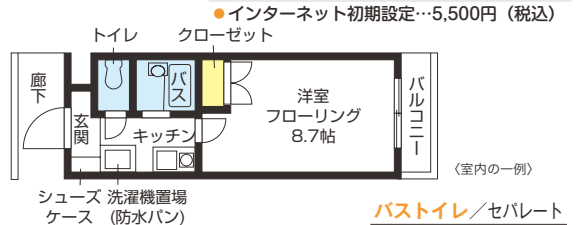


6 堺市北区金岡町2011-4  
白鷺ウェーブ

南海高野線 徒歩 白鷺駅 6分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 7分  
学生マンション インターネット無料

おしゃれな外観、お部屋に梁なし、  
静かな環境の三拍子！

家賃 4.7 ~ 5.2万円



居室 8.7帖(1K)  
●1998年3月完成 ●RC4階  
●全40室 ●専有面積 23.50㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IH1口



7 堺市北区百舌鳥赤畑町2-61-1  
ソレイユ山野

南海高野線 JR 阪和線 徒歩 三国ヶ丘駅 6分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 12分  
学生マンション インターネット無料

スーパーも近く、静かな住宅街で、  
新生活をさあスタート！！

家賃 4.8 ~ 5.1万円



居室 8.5帖(1K)・9.3帖(1K)  
●1997年7月完成 ●RC4階  
●全12室 ●専有面積 22.60 ~ 24.70㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IH1口



# 大学生協管理マンション おすすめポイント



## ①学生専用マンション

入居者は全て学生なので、友人も作りやすく安心してご入居いただけます。また、セキュリティの面でも安心です。



## ②入居までの家賃不要

入居までの家賃はかからないので、早めのご契約でも無駄な費用が発生せずお得です。また、契約更新料なども無料です。



## ③生協グループ会社管理

生協グループ会社が物件管理をしています。入居中に何かお困りのことがあればご連絡ください。オーナー様と調整し、対応致します。



### 8 堺市東区白鷺町1-3-5 ロジ白鷺



学生マンション  
インターネット無料



南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
1分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

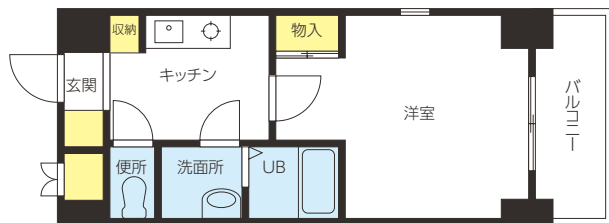
徒歩  
7分

鉄筋コンクリート造！オートロックつき、防犯キー、禁煙マンション、防犯カメラ、全部屋角部屋、南向き静か。コンビニまで50mと生活便利です。



家賃 **6.8**  
~**7.3**万円

- 礼金…20万円
- 敷金…0円
- 共益費…7,000円/月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…大学生協学生総合共済



〈室内の一例〉

居室 **10(1K)・10.5帖(1K)**

- 2012年2月完成 ●RC10階
- 全18室 ●専有面積 33.50㎡

洗浄機付トイレ シューズケース エアコン 防犯カメラ 自転車置き場 エレベーター 収納 室内照明器具

バストイレ／セパレート  
オートロック／あり  
洗面台／独立  
洗濯機置場／室内  
キッチン／IH2口



室内の一例

室内の一例

### 9 堺市東区白鷺町1-2-14 ハイツ・サンシャイン1号館



学生マンション  
インターネット無料



南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
1分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

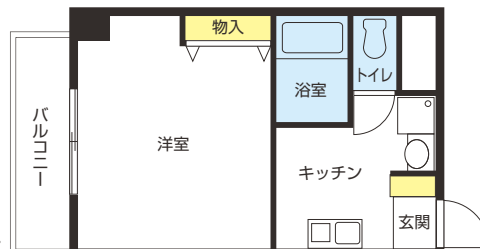
徒歩  
7分

広いキッチン、大きい風呂、化粧洗面台、防犯カメラ  
ウォシュレット付 隣りコンビニ、耐震、防音、インターネット無料



家賃 **5.1**  
~**5.3**万円

- 礼金…12万円
- 敷金…0円
- 共益費…5,500円/月
- 水道代…2,500円/月
- 住宅保険…大学生協学生総合共済



〈室内の一例〉

居室 **8.0帖(1K)**

- 2004年4月完成 ●RC4階
- 全15室 ●専有面積 25.3㎡

洗浄機付トイレ シューズケース エアコン 自転車置き場 収納 管理人巡回 防犯カメラ

バストイレ／セパレート  
オートロック／あり  
洗面台／独立  
洗濯機置場／室内  
キッチン／ガス1口



室内の一例

室内の一例



# 10 堺市東区白鷺町1-9-25

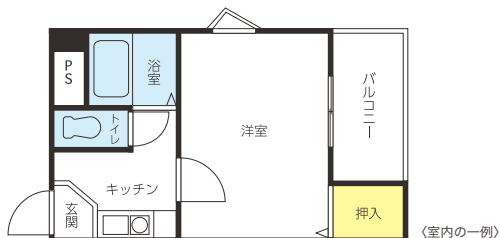
## コーポラスフジ

南海高野線 白鷺駅 徒歩5分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩2分

鉄筋コンクリート造!全室角部屋で明るく静かな住宅地内です。オートロックつきで防犯キー、禁煙マンション、防犯カメラ。

家賃 4.9 ~ 5.3万円

- 礼金...10万円
- 敷金...0円
- 共益費...5,000円/月
- 水道代...2,000円/月
- 住宅保険...大学生協学生総合共済



居室 7.5帖(1K)

- 1996年3月完成 ●RC4階
- 全15室 ●専有面積 23.5 ~ 25.5㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/なし  
洗濯機置場/室外  
キッチン/ガス1口



# 12 堺市東区白鷺町1-20-6

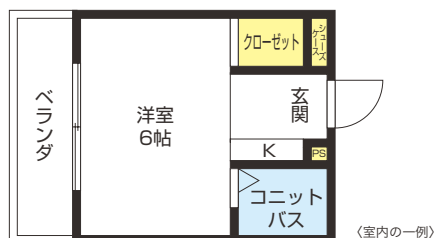
## ら・ぶれらっせ

南海高野線 白鷺駅 徒歩1分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩7分

敷金・礼金0!駅・コンビニ1分で生活に便利。静かで明るいきれいな部屋。鉄筋につき防音性高し!

家賃 2.9 ~ 3.3万円

- 礼金...0円
- 敷金...0円
- 共益費...5,000円/月
- 水道代...メーター検針
- 住宅保険...10,000円/2年



居室 6.0~7.5帖(1R)

- 2000年3月完成 ●RC3階
- 全29室 ●専有面積 17.0 ~ 20.0㎡

バストイレ/ユニット  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室外  
キッチン/IH1口



# 11 堺市東区白鷺町1-9-26

## コテージ白鷺

南海高野線 白鷺駅 徒歩5分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩2分

鉄筋コンクリート造!全室角部屋で明るく静かな住宅地内です。オートロックつきで防犯キー、禁煙マンション、防犯カメラ。

家賃 4.9 ~ 5.3万円

- 礼金...10万円
- 敷金...0円
- 共益費...5,000円/月
- 水道代...2,000円/月
- 住宅保険...大学生協学生総合共済



居室 7.0帖(1K)

- 2000年7月完成 ●RC4階
- 全15室 ●専有面積 24.5㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/なし  
洗濯機置場/室外  
キッチン/ガス1口



# 13 堺市東区白鷺町1-9-20

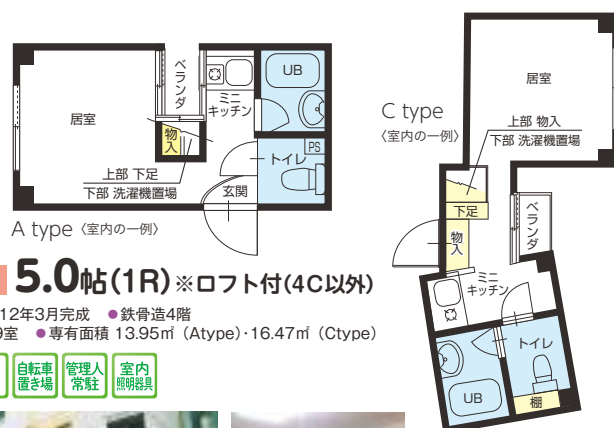
## 伊集館Ⅱ

南海高野線 白鷺駅 徒歩7分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩1分

珈琲&英会話!この四年間で物事の本質を継続けると人生が変わります。アントレプレナー精神を掴み、夢を見つけ、追求し、そして実現するのだ!

家賃 2.3 ~ 3.0万円

- 礼金...5万円
- 敷金...0円
- 共益費...5,000円
- 水道代...共益費含む
- 住宅保険...大学生協学生総合共済



居室 5.0帖(1R)※ロフト付(4C以外)

- 2012年3月完成 ●鉄骨造4階
- 全9室 ●専有面積 13.95㎡ (Atype)・16.47㎡ (Ctype)

バストイレ/セパレート  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/電気1口



食事付きの住まい

# 学生会館 ドーミー

入寮生インタビュー

学生同士が  
つながる  
イベントも!

ENJOY NEW DAYS

栄養バランスしっかり  
朝夕の食事付き

家具家電付きで  
すぐに生活が始められる

充実した共用設備で  
快適な生活を

コミュニケーションを育む  
学生同士の交流の場

**14** 堺市堺区向陵中町4-7-32  
(紹介) **ドーミー三国ヶ丘**

南海高野線 JR 阪和線 徒歩 2分  
大阪公立大学 自転車 約11分  
中百舌鳥キャンパス

大阪公立大学 電車+徒歩 約14分  
杉本キャンパス

学校まで自転車で11分の好立地食事付き、家具付き、  
駐在管理物件

家賃 **6.36~**  
**7.36** (食事別) 万円

- 入館費...15万円~ ●保証金...5万円
- 事務手数料...16,500円
- 共益費...22,000円/月
- 住宅保険...大学生協学生総合共済
- 電気料金...基本料金 (2,262円) + 使用料金/月
- 通信設備料...3,960円/月
- 食事込...19,360円/月 ●水道代...1,650円
- 食事別...朝食429円、夕食792円 (税込)

バストイレ/ユニット  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/共同  
キッチン/電気1口

居室 **10.0帖(1R)**  
●1993年3月完成 ●鉄骨8階  
●全59室 ●専有面積 16.2㎡

シューズケース 家具家電付 エアコン 防犯カメラ 自転車置き場 エレベーター 女子専用フロア有 収納 管理人常駐 食事付 (選択可)

室内の一例

**15** 大阪市阿倍野区阪南町2-23-16  
(紹介) **ドーミー阿倍野**

大阪メトロ御堂筋線 徒歩 5分  
昭和田駅 約5分  
大阪公立大学 電車+徒歩 利用  
中百舌鳥キャンパス 約37分

大阪公立大学 電車+徒歩 約27分  
杉本キャンパス

大阪公立大学 電車+徒歩 約40分  
森之宮キャンパス

天王寺駅まで約10分の好立地。  
食事付き、家具付き、常駐管理物件

家賃 **7.45~**  
**8.05** (食事別) 万円

- 入館費...19万円 ●保証金...5万円
- 事務手数料...16,500円
- 共益費...25,000円/月
- 住宅保険...大学生協学生総合共済
- 電気料金...基本料金 (2,262円) + 使用料金/月
- 通信設備料...3,960円/月
- 食事込...19,360円/月 ●水道代...1,650円/月
- 食事別...朝食429円、夕食792円 (税込)

バストイレ/ユニット  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/共同  
キッチン/電気1口

居室 **10.0帖(1R)~**  
●1992年4月完成 ●2012年改装 ●鉄骨7階  
●全76室 ●専有面積 16.2㎡

シューズケース 家具家電付 エアコン 防犯カメラ 自転車置き場 エレベーター 収納 管理人常駐 食事付 (選択可)

室内の一例



# 16 大阪市平野区西脇3-1-27 ドミー平野



学生寮食事選択可  
専用インターネット契約

JR 関西本線 徒歩 平野駅 約6分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 約57分  
大阪公立大学 杉本キャンパス 約41分

電車利用33分+徒歩24分。朝夕2食付で  
家賃6万7千560円～。食事付き、家具付き、常駐管理物件

家賃 **4.82～5.42** (食事別) 万円

- 入館費…5万円 ●保証金…5万円
- 事務手数料…16,500円
- 共益費…22,000円/月
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- 冷暖房費…7,700円/月
- 通信設備料…3,960円/月
- 食事込…19,360円/月
- 食事別…朝食429円、夕食792円 (税込)



〈室内の一例〉

居室 **5.0帖(1R)～**

- 1987年4月完成 ●鉄骨5階
- 全70室 ●専有面積 8.1～12.0㎡

シューズケース 家具家電付 エアコン 防犯カメラ 収納 管理人常駐 食事付 男性専用 (選択可)



室内の一例

バストイレ／共同  
オートロック／あり  
洗面台／共同  
洗濯機置場／共同  
キッチン／共同

# 17 大阪市中央区粉川町2-12 ドミー谷町



学生寮食事選択可  
専用インターネット契約

大阪メトロ谷町線 徒歩 谷町四丁目駅 4分  
大阪公立大学 森之宮キャンパス 約27分

森ノ宮駅から2駅の好立地  
食事付き、家具付き、常駐管理物件

家賃 **7.15～7.65** (食事別) 万円

- 入館費…19万円 ●保証金…5万円
- 事務手数料…16,500円 ●共益費…25,000円/月
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- 電気料金…基本料金(2,262円)+使用料金/月
- 通信設備料 3,960円/月
- 食事込…19,360円/月 ●水道代…1,650円/月
- 食事別…朝食429円、夕食792円 (税込)



〈室内の一例〉

居室 **9.8帖**

- 1994年4月完成 ●RC造11階
- 全140室 ●専有面積 16.2㎡

シューズケース 家具家電付 エアコン 防犯カメラ 自転車置き場 エレベーター 収納 管理人常駐 食事付 (選択可)



室内の一例

バストイレ／ユニット  
オートロック／あり  
洗面台／浴室内  
洗濯機置場／共同  
キッチン／電気コンロ

# 18 大阪市西区新町3-6-18 ドミー西長堀



学生寮食事選択可  
専用インターネット契約

大阪メトロ長堀線 徒歩 西長堀駅 2分  
大阪公立大学 森之宮キャンパス 約30分

西長堀駅から徒歩2分  
食事付き、家具付き、常駐管理物件

家賃 **7.34～8.44** (食事別) 万円

- 入館費…19万円 ●保証金…5万円
- 事務手数料…16,500円 ●共益費…25,000円/月
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- 電気料金…基本料金(2,262円)+使用料金/月
- 通信設備料…3,960円/月
- 食事込…19,360円/月 ●水道代…1,650円/月
- 食事別…朝食429円、夕食792円 (税込)



〈室内の一例〉

居室 **9.8帖・12.7帖**

- 2003年1月完成 ●鉄骨造10階
- 全80室 ●専有面積 16.2㎡・21㎡

シューズケース 家具家電付 エアコン 防犯カメラ 自転車置き場 エレベーター 収納 管理人常駐 食事付 (選択可)



室内の一例

バストイレ／ユニット  
オートロック／あり  
洗面台／浴室内  
洗濯機置場／共同  
キッチン／電気コンロ

## 2 年次以降メインキャンパスが変わる学生のための 住み替えシステム

1 年次は森ノ宮キャンパスに通りやすい会館（ドミー谷町、ドミー西長堀）に入居し、2 年次以降、他のドミーに移動することができます。引越費用は当社が負担、ドミー間の移動の為、手続きもとってもスムーズ。ぜひ、住み替えシステムをご利用ください！



ご入寮から転居の流れ

2026  
4月

森ノ宮キャンパス付近の  
ドミーにご入居

2026  
9月

次年度、転居の希望確認

時期が来たら、こちらからご希望を確認いたします。「移動する」「移動しない」を改めてお選びいただけます。住み慣れた環境で、そのまま住み続けることもできます。

2027  
3月

ご希望の会館にお引越し

引越費用は不要！  
引越業者は当社が手配、費用も負担いたします！  
ご移動の手続きもスムーズにご対応いたします。

Nasic CLUB24会員向けサービス

# Nasic CLUB24

在学中

ずーっと安心! ずーっと充実!

安心 **24時間生活サポート**

充実 **就活準備・学生交流サポート**

お得 **会員優待サービス**

**加入特典**

鍵交換年度内 (4月から翌年3月) **1回無料**

通常の鍵交換代金 **24,200円** ⇒ **0円**

※建物の状況によって異なる場合がございます。

毎年決まった時期にご利用ください

**就活準備相談室**

学生の皆さんの将来やキャリアと一緒にオンラインで考えます。就活生はもちろん、1年生や保護者もご利用いただけます。

詳しくはこちらをチェック!

WEBで確認 Movieで確認

年会費 **21,780円(税込)**

Nasic CLUB24

19 大阪府堺市中区東山103-3

## プリオール25

(紹介)

学生マンション  
専用インターネット契約

京北高速鉄道線 徒歩 10分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 自転車 10分

浴室乾燥機設置!雨の日でも洗濯物が乾かせます!家具・家電5点付き (冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、照明、コタツ机)

家賃 **4.1 ~ 4.2万円**

- 礼金…なし
- 敷金…7万円 (実費精算)
- 共益費…6,500円/月
- 水道代…月額2,750円/月 (税込)
- 24時間サポート代…Nasic CLUB24 21,780円/年 (税込)
- 鍵交換費…24,200円 (税込)
- 賃料保証…保証会社利用必須
- 居室消毒費…19,250円 (税込)
- 更新事務手数料…16,500円 (税込)
- 住宅保険…なし

居室 **6.3帖(1R)**

● 1995年3月完成 (2003年12月内装リニューアル) ● RC3階  
● 全25室 ● 専有面積 18.20㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室外  
キッチン/IHコンロ1口

シューズケース エアコン 室内照明器具 防犯カメラ 自転車置き場 収納 管理人巡回 24H管理 浴室乾燥 家具家電付



20 堺市中区深井清水町3966

## プリオール31

(紹介)

学生マンション  
専用インターネット契約

京北高速鉄道線 徒歩 4分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 自転車 7分

浴室乾燥機設置!雨の日でも洗濯物が乾かせます!家具・家電5点付き (冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、照明、コタツ机)

家賃 **4.3 ~ 4.5万円**

- 礼金…6万円 ● 敷金…7万円
- 共益費…6,500円
- 水道代…月額2,750円/月 (税込)
- 24時間サポート代…Nasic CLUB24 年会費21,780円(税込)
- 賃料保証…保証会社利用必須
- 居室消毒費…19,250円 (税込)
- 更新事務手数料…16,500円 (税込)
- 鍵交換費…24,200円 (税込)

居室 **6.3帖**

● 1995年3月完成 ● RC3階 ● 全31室  
● 専有面積 17.87㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室外  
キッチン/IH

シューズケース エアコン 室内照明器具 防犯カメラ 自転車置き場 収納 管理人巡回 24H管理 浴室乾燥 家具家電付



21 堺市中区深井沢町3348

## イーストコート一番館

(紹介)

学生マンション  
専用インターネット契約

京北高速鉄道線 徒歩 3分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 自転車 7分

最寄り駅まで徒歩3分 家具・家電5点付き (冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、照明、コタツ机)

家賃 **4.6 ~ 4.9万円**

- 礼金…0円 ● 敷金…7万円
- 共益費…7,500円
- 水道代…月額2,750円/月 (税込)
- 24時間サポート代…Nasic CLUB24 年会費21,780円(税込)
- 賃料保証…保証会社利用必須
- 居室消毒費…19,250円 (税込)
- 更新事務手数料…16,500円 (税込)
- 鍵交換費…24,200円 (税込)

居室 **7帖**

● 1996年3月完成 ● RC 5階 ● 全43室  
● 専有面積 20.07㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IH

シューズケース エアコン 室内照明器具 防犯カメラ 自転車置き場 収納 管理人巡回 24H管理 エレベーター 家具家電付





22

(紹介)

堺市中区土師町2丁1062-1

(仮称)堺市中区土師町計画

学生マンション

専用インターネット契約

南海高野線

なかもず駅

徒歩

25分

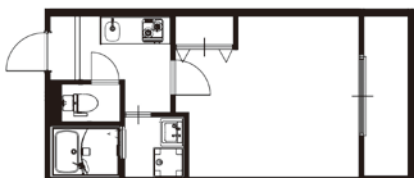
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩

7分

2026年2月完成の新築マンション!  
敷金礼金無し!家賃  
5.2  
~6.3万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…8,000円
- 水道代…申込必要 個人メーター検針
- 24時間サポート代…Nasic CLUB24 年会費21,780円(税込)
- 賃料保証…保証会社利用必須
- 居室消毒費…19,250円(税込み)
- 更新事務手数料…16,500円(税込み)



(室内の一例)

バストイレ/セパレート

オートロック/あり

洗面台/独立

洗濯機置場/室内

キッチン/ガスコンロ2口

居室 8帖・9.5帖・9.6帖

- 2026年2月完成
- 木造3階
- 全12室
- 専有面積 24.16 ~ 25.98㎡

- 洗浄機付トイレ
- シューズケース
- エアコン
- 防犯カメラ
- 自転車置き場
- 収納
- 防犯モニター
- 預かりロッカー
- 24H管理
- 浴室乾燥



23

(紹介)

堺市東区白鷺町1-13-5

サワー・ドゥ白鷺

学生マンション

専用インターネット契約

南海高野線

白鷺駅

徒歩

8分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩

4分

カウンターキッチン・洗面化粧台付き! 充実した設備!  
学校まで徒歩3分!家賃  
5.7  
~6.6万円

- 礼金…賃料1か月分円
- 敷金…7万円(実費精算)
- 共益費…8,000円
- 水道代…申込必要 個人メーター検針
- 24時間サポート代…Nasic CLUB24 21,780円/年(税込)
- 鍵交換費…24,200円(税込)
- 設備維持費…990円/月(税込)
- 賃料保証…保証会社利用必須
- 居室消毒費…19,250円(税込)
- 更新事務手数料…16,500円(税込)
- 住宅保険…なし



(室内の一例)

バストイレ/セパレート

オートロック/あり

洗面台/独立

洗濯機置場/室内

キッチン/ガスコンロ2口

居室 8.9帖・9.0帖・9.2帖・9.7帖(1R)

- 2014年3月完成
- RC5階
- 全49室
- 専有面積 26.48 ~ 28.52㎡

- 洗浄機付トイレ
- シューズケース
- エアコン
- 防犯カメラ
- 自転車置き場
- エレベーター
- 収納
- 管理人巡回
- 防犯モニター
- 預かりロッカー
- 24H管理



室内の一例



室内の一例

24

(紹介)

大阪府堺市北区百舌鳥梅町3丁14-4

フォレなかもずSOUTH

学生マンション

専用インターネット契約

大阪メトロ御堂線

なかもず駅

徒歩

10分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩

3分

ゆったり快適にお住まい可能な築浅1LDK  
インターネット無料家賃  
6.7  
~7.4万円

- 入館料…6万円
- 敷金…なし
- 共益費…6,300円
- 水道代…申込必要 個人メーター検針
- 24時間サポート代…Nasic CLUB24 21,780円/年(税込)
- 賃料保証…保証会社利用必須
- 居室消毒費…19,250円(税込)
- 更新事務手数料…16,500円(税込)
- 更新入館料…6万円
- 住宅保険…なし
- 基本清掃料…(前払い) 38,500円
- 鍵交換費…24,200円
- 設備維持費…990円/月(税込)



(室内の一例)

バストイレ/セパレート

オートロック/あり

洗面台/独立

洗濯機置場/室内

キッチン/ガスコンロ2口

居室 8.5+3.5帖・8.4+3.6帖・(1LDK)

- 2024年12月完成
- 木造3階
- 全21室
- 専有面積 28.46㎡ ~ 29.10㎡

- 洗浄機付トイレ
- シューズケース
- エアコン
- 防犯カメラ
- 自転車置き場
- 収納
- 管理人巡回
- 防犯モニター
- 24H管理
- 浴室乾燥



室内の一例



室内の一例

25

(紹介)

大阪府堺市北区百舌鳥梅町3丁14-5

フォレなかもずNORTH

学生マンション

専用インターネット契約

大阪メトロ御堂線

なかもず駅

徒歩

10分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩

3分

ゆったり快適にお住まい可能な築浅1LDK  
インターネット無料家賃  
6.75  
~7.4万円

- 入館料…6万円
- 敷金…なし
- 共益費…6,300円
- 水道代…申込必要 個人メーター検針
- 24時間サポート代…Nasic CLUB24 21,780円/年(税込)
- 賃料保証…保証会社利用必須
- 居室消毒費…19,250円(税込)
- 更新事務手数料…16,500円(税込)
- 更新入館料…6万円
- 住宅保険…なし
- 基本清掃料…(前払い) 38,500円
- 鍵交換費…24,200円
- 設備維持費…990円/月(税込)



(室内の一例)

バストイレ/セパレート

オートロック/あり

洗面台/独立

洗濯機置場/室内

キッチン/ガスコンロ2口

居室 8.3+3.9帖・8.1+3.8帖(1LDK)

- 2024年12月完成
- 木造3階
- 全21室
- 専有面積 28.46㎡ ~ 29.10㎡

- 洗浄機付トイレ
- シューズケース
- エアコン
- 防犯カメラ
- 自転車置き場
- 収納
- 管理人巡回
- 防犯モニター
- 24H管理
- 浴室乾燥



室内の一例



室内の一例



26

堺市北区百舌鳥梅町3-52-3

## レオパレスレグルス

(仲介)



マンション

インターネット個別契約

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 17分

大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 10分

バストイレセパレートタイプ。生活に便利な商業施設も充実、JR線・近鉄線・地下鉄と交通アクセスも便利！

家賃 **4.6**  
~5.0万円

- 礼金…家賃の1ヶ月分 ● 預り金…無
- 共益費…7,000円/月 ● 水道代…共益費込
- 町会費…550円/月 ● 鍵交換費…16,500円
- ルームクリーニング費…41,800円
- 更新料…16,500円/2年
- 火災保険料…19,890円
- 保証委託料…月額利用料の1ヶ月分
- 仲介手数料…無料



〈室内の一例〉

居室 6.0帖

- 2002年6月完成 ● 鉄骨3階
- 全18室 ● 専有面積19.87㎡



バストイレ/セパレート  
オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/電気2口



室内の一例



室内の一例

27

大阪府堺市北区百舌鳥陵南町3-238

## レオパレスSERAPH

(仲介)



マンション

インターネット個別契約

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 25分

大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 23分

バストイレセパレートタイプ。生活に便利な商業施設も充実、南海線・地下鉄と交通アクセスも便利！

家賃 **4.9**  
~5.1万円

- 礼金…1か月分 ● 預り金…無
- 共益費…5,000円 ● 水道代…メーター検針
- 町会費…550円/月 ● 鍵交換費…16,500円
- ルームクリーニング費…41,800円
- 更新料…16,500円/2年
- 火災保険料…19,890円
- 保証委託料…月額利用料の1ヶ月分
- 仲介手数料…無料



〈室内の一例〉

居室 6.0帖

- 2003年4月完成 ● 木造2階
- 全12室 ● 専有面積19.87㎡



バストイレ/セパレート  
オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/電気2口



室内の一例



室内の一例

28

堺市北区金岡町2068

## レオパレスルシェブル金岡

(仲介)



マンション

インターネット個別契約

南海高野線 徒歩  
白鷺駅 11分

大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 25分

バストイレセパレートタイプ。生活に便利な商業施設も充実、JR・近鉄線・地下鉄と交通アクセスも便利！

家賃 **5.1**  
~5.4万円

- 礼金…家賃の1ヶ月分 ● 預り金…無
- 共益費…5,000円/月 ● 水道代…メーター検針
- 町会費…550円/月 ● 鍵交換費…16,500円
- ルームクリーニング費…41,800円
- 更新料…16,500円/2年
- 火災保険料…19,890円
- 保証委託料…月額利用料の1ヶ月分
- 仲介手数料…無料



〈室内の一例〉

居室 8.2帖

- 2005年12月完成 ● 鉄骨2階
- 全40室 ● 専有面積22.35㎡



バストイレ/セパレート

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/電気2口



室内の一例



室内の一例

29

大阪府堺市北区中百舌鳥町1-63-22

## レオパレスグレイト

(仲介)



マンション

インターネット個別契約

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 6分

大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 20分

バストイレセパレートタイプ。生活に便利な商業施設も充実、南海線・地下鉄と交通アクセスも便利！

家賃 **5.5**  
~5.8万円

- 礼金…家賃の1か月分 ● 預り金…無
- 共益費…7,000円/月 ● 水道代…共益費込
- 町会費…550円/月 ● 鍵交換費…16,500円
- ルームクリーニング費…41,800円
- 更新料…16,500円/2年
- 火災保険料…19,890円
- 保証委託料…月額利用料の1ヶ月分
- 仲介手数料…無料



〈室内の一例〉

居室 6.1帖

- 2003年12月完成 ● 鉄骨造3階
- 全18室 ● 専有面積19.87㎡



バストイレ/セパレート

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/電気2口



室内の一例



室内の一例

30

(仲介)

堺市北区中百舌鳥西之町2-178-2

レオパレスコンフォートマック



マンション

インターネット個別契約

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 19分

大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 21分

バストイレセパレートタイプ。生活に便利な商業施設も充実、JR線・近鉄線・地下鉄と交通アクセスも便利！

家賃 **5.6**  
~**5.9**万円

- 礼金…家賃の1ヶ月分 ● 預り金…無
- 共益費…5,000円/月 ● 水道代…メーター検針
- 町会費…550円/月 ● 鍵交換費…16,500円
- ルームクリーニング費…41,800円
- 更新料…16,500円/2年
- 火災保険料…19,890円
- 保証委託料…月額利用料の1ヶ月分
- 仲介手数料…無料



〈室内の一例〉

居室 **7.3帖**

- 2009年10月完成 ● 鉄骨3階
- 全24室 ● 専有面積 20.81㎡

シューズケース エアコン 自転車置き場 収納 浴室乾燥 有料駐車場 家具家電付 室内照明器具 洗濯機付トイレ

バストイレ/セパレート

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/電気2口



室内の一例



室内の一例

31

(仲介)

堺市北区中百舌鳥町4-8

レオパレスネスト中百舌鳥



マンション

インターネット個別契約

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 6分

大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 20分

ベランダスペースもあり外干ししたい方にオススメ！地下鉄・南海高野線のなかもず駅から近く交通アクセスも便利！

家賃 **6.7**  
~**7.4**万円

- 礼金…家賃の1ヶ月分 ● 預り金…無
- 共益費…7,000円/月 ● 水道代…共益費込
- 町会費…550円/月 ● 鍵交換費…16,500円
- ルームクリーニング費…41,800円
- 更新料…16,500円/2年
- 火災保険料…19,890円
- 保証委託料…月額利用料の1ヶ月分
- 仲介手数料…無料



〈室内の一例〉

居室 **6.0帖**

- 2004年9月完成 ● 鉄骨3階
- 全12室 ● 専有面積19.87㎡

シューズケース エアコン 自転車置き場 収納 浴室乾燥 有料駐車場 家具家電付 室内照明器具 洗濯機付トイレ

バストイレ/セパレート

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/電気2口



室内の一例



室内の一例

32

(仲介)

堺市北区中百舌鳥町4-20

レオパレスネスト中百舌鳥Ⅱ



マンション

インターネット個別契約

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 6分

大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 20分

バストイレセパレートタイプ。地下鉄・南海高野線と交通アクセスも便利！

家賃 **6.5**  
~**6.9**万円

- 礼金…家賃の1ヶ月分 ● 預り金…無
- 共益費…5,000円 ● 水道代…メーター検針
- 町会費…550円/月 ● 鍵交換費…16,500円
- ルームクリーニング費…41,800円
- 更新料…16,500円/2年
- 火災保険料…19,890円
- 保証委託料…月額利用料の1ヶ月分
- 仲介手数料…無料



〈室内の一例〉

居室 **7帖**

- 2008年4月完成 ● 鉄骨3階
- 全12室 ● 専有面積20.81㎡

シューズケース エアコン 自転車置き場 収納 浴室乾燥 家具家電付 室内照明器具 有料駐車場

バストイレ/セパレート

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/電気2口



室内の一例



室内の一例

33

(仲介)

堺市北区中百舌鳥町2-38

レオパレスREZON中百舌鳥



マンション

インターネット個別契約

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 3分

大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 17分

バストイレセパレートタイプ。生活に便利な商業施設も充実、JR線・近鉄線・地下鉄と交通アクセスも便利！

家賃 **6.7**  
~**7.4**万円

- 礼金…家賃の1ヶ月分 ● 預り金…無
- 共益費…9,200円/月 ● 水道代…共益費込
- 町会費…550円/月 ● 鍵交換費…16,500円
- ルームクリーニング費…41,800円
- 更新料…16,500円/2年
- 火災保険料…19,890円
- 保証委託料…月額利用料の1ヶ月分
- 仲介手数料…無料



〈室内の一例〉

居室 **7.0帖**

- 2008年10月完成 ● RC8階
- 全36室 ● 専有面積26.60㎡

シューズケース エアコン 自転車置き場 収納 家具家電付 室内照明器具 エレベーター 洗濯機付トイレ 浴室乾燥

バストイレ/セパレート

オートロック/あり

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/電気2口



室内の一例



室内の一例



# 中百舌鳥 エリア

## Nakamozu Area

34  
(仲介)

大阪府堺市北区中百舌鳥町6-912

コーポ川内 I

マンション

インターネット100M無料

大阪メトロ御堂線

南海高野線

徒歩

なかもず駅

5分

大阪公立大学

中百舌鳥キャンパス

徒歩

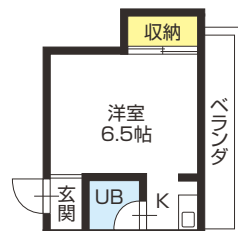
5分

大阪公立大学中百舌鳥門まで徒歩5分。インターネット無料(J:COM 速度100メガ) 敷金礼金ゼロ。モニターホン・エアコン付きです。

家賃

2.7万円～

- 礼金…0円 ● 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…大学生協学生総会共済



〈室内の一例〉

居室 6.5帖(1K)

- 1988年8月完成 ● 鉄骨3階
- 全15室 ● 専有面積 18㎡

- エアコン
- 自転車置き場
- 収納
- 有料駐車場
- 室内照明器具

バストイレ/ユニット

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室外

キッチン/ガス1口



室内の一例



室内の一例

35  
(仲介)

大阪府堺市北区中百舌鳥町6-912

コーポ川内 II

マンション

インターネット100M無料

大阪メトロ御堂線

南海高野線

徒歩

なかもず駅

5分

大阪公立大学

中百舌鳥キャンパス

徒歩

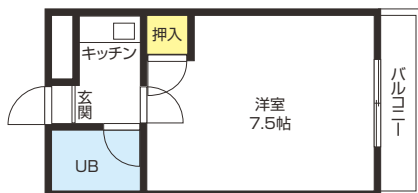
5分

大阪公立大学中百舌鳥門まで徒歩5分。インターネット無料(J:COM 速度100メガ) 敷金礼金ゼロ。モニターホン・エアコン付きです。

家賃

2.8万円～

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…大学生協学生総会共済



〈室内の一例〉

居室 7.5帖(1K)

- 1992年2月完成 ● 鉄骨3階
- 全21室 ● 専有面積 20㎡

- エアコン
- 自転車置き場
- 収納
- 有料駐車場
- 室内照明器具

バストイレ/ユニット

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室外

キッチン/ガス1口



室内の一例



室内の一例

36  
(仲介)

堺市疋田区百舌鳥陵南町1-166-2

ワンルーム陵南2



マンション

インターネット無料

大阪メトロ御堂線

南海高野線

徒歩

なかもず駅

20分

大阪府立大学

中百舌鳥キャンパス

自転車

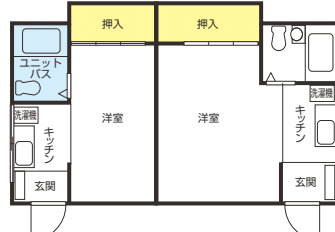
8分

インターネット無料・全角部屋・家具つき: ベット、食器棚、ウォシュレット、アイロン 家電つき: 薄型TV, エアコン, 冷蔵庫, 洗濯機, 電子レンジ, 照明器具, 掃除機, 炊飯器, トースター

家賃

2.8  
~3.0万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…家主に直接支払
- 住宅保険…大学生協学生総会共済



〈室内の一例〉

居室 5.0帖~7.0帖(1R)

- 1997年3月完成 ● 鉄骨1階
- 全2室

- シューズケース
- 家具家電付
- エアコン
- 室内照明器具
- 自転車置き場
- 収納
- 管理人常駐

バストイレ/ユニット

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/ガス2口



室内の一例



室内の一例



室内の一例

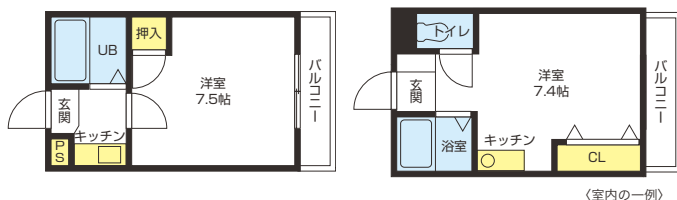
# 37 堺市北区中百舌鳥町6-833 ニューコート小林

大阪メトロ御堂筋線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 5分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩 6分

駅チカで通学も便利!!オーナー在住だから迅速な対応で安心です。J:COM ネット120M無料・Wi-Fi無料☆セパレートに改装されたお部屋も多数あります!

家賃 **2.8 ~ 3.7万円**

- 礼金...ユニット0円、セパレート5万円
- 敷金...0円
- 共益費...3,000円/月
- 水道代...基本料2,000円/月
- 住宅保険...16,000円/2年



〈室内の一例〉

居室 **7.4帖(1R)・7.5帖(1K)**

- 1992年9月完成 ●鉄骨3階
- 全22室 ●専有面積 19.87㎡

エアコン 自転車置き場 有料駐車場 収納 管理人巡回 防犯カメラ

バストイレ/セパレート(一部)  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室外  
キッチン/ガス取付(一部IH1口)



室内の一例

室内の一例

# 38 堺市北区百舌鳥梅北町4-232-4 テール百舌鳥

南海高野線 徒歩  
百舌鳥八幡駅 2分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩 8分  
自転車 8分

最寄駅は徒歩2分!大阪メトロ御堂筋線中百舌鳥駅、JR三国ヶ丘駅へそれぞれ徒歩12分で大阪市内へのアクセスも便利。コンビニが近くにあります★J:COMネット100M無料・Wi-Fi無料

家賃 **2.9 ~ 3.5万円**

- 礼金...0円 (一部例外有り)
- 敷金...0円
- 共益費...3,000円/月
- 水道代...基本料2,000円/月
- 住宅保険...16,000円/2年
- 賃料保証...保証会社利用必須



〈室内の一例〉

居室 **6.0帖(1K)・7.0帖(1K)・6.0帖(1DK)**

- 1989年1月完成 ●鉄骨4階
- 全9室 ●専有面積 14.58㎡~

シューズケース エアコン 自転車置き場 収納 管理人巡回

バストイレ/セパレート(一部)  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内(一部)  
キッチン/IH1口



室内の一例

室内の一例

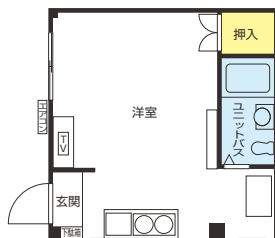
# 39 堺市北区百舌鳥陵南町1-166-1 ワンルーム陵南

大阪メトロ御堂筋線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 20分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩 8分  
自転車 8分

インターネット無料・全角部屋・家具つき:ベッド、大型食器棚、家電つき:薄型TV、エアコン、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、照明器具、掃除機、炊飯器

家賃 **3.0万円**

- 礼金...0円
- 敷金...0円
- 共益費...3,000円/月
- 水道代...家主に直接支払
- 住宅保険...大学生協学生総合共済



〈室内の一例〉

居室 **6.0帖+K2.5帖(1R)**

- 1997年3月完成 ●鉄骨1階
- 全2室

シューズケース 家具家電付 エアコン 自転車置き場 収納 管理人常駐 室内照明器具

バストイレ/ユニット  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス2口



室内の一例

室内の一例

室内の一例

# 40 堺市北区中百舌鳥町6-996-3 丸富ビル

大阪メトロ御堂筋線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 8分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩 1分

ゆとりのキッチンスペース!スーパーに近く、コンビニも隣接、中百舌鳥駅にも近いので便利!!

家賃 **3.0万円~**

- 礼金...0円
- 敷金...0円
- 共益費...3,000円/月
- 水道代...2,000円/月
- 住宅保険...大学生協学生総合共済
- ルームクリーニング代...22,000円(税込)



〈室内の一例〉

居室 **6.0帖+5.0帖(1DK)  
5.5帖+5.0帖(1DK)**

- 1990年3月完成 ●鉄骨3階
- 全18室 ●専有面積 22.25 ~ 23.22㎡

シューズケース エアコン 室内照明器具 自転車置き場 管理人巡回

バストイレ/ユニット  
(一例セパレート)  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内(一部)  
キッチン/IH1口(一部)



室内の一例

室内の一例



# 41 堺市北区中百舌鳥町6-995-3 アトラス水島ビル

マンション  
インターネット320M無料

大阪メトロ御堂筋線  
なかもず駅

徒歩  
7分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
1分

J-COM320MWi-fiインターネット無料。大阪公立大学中百舌鳥門迄徒歩1分。設備エアコン・IHコンロ・収納・カードキー・ユニットバス広め

家賃  
3.2  
~3.4万円

- 礼金…0円 ●敷金…0円
- 共益費…3,000円/月 ●水道代…実費
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- 町会費…実費
- 鍵交換費…14,300円(税込)
- 更新料…10,000円/年
- 賃料保証会社…契約時15,000円 700円/月



(室内の一例)

居室 7.0帖(1R)

- 1989年1月完成 ●鉄骨3階
- 全14室 ●専有面積 19㎡

エアコン  
収納  
自転車置き場

バストイレ/ユニット  
オートロック/なし  
洗面台/浴室  
洗濯機置場/室外  
キッチン/IH1口



室内の一例



室内の一例

# 42 堺市北区百舌鳥町1丁15-24 北村宅

一戸建  
インターネット無

大阪メトロ御堂筋線  
なかもず駅

徒歩  
10分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
10分

コンビニ近い。1軒家です。家具家電付いています。

家賃  
3.3万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 町会費…3,000円/年ほど
- 住宅保険…大学生協学生総合共済



(1階)

(2階)

居室 3帖+6帖+6帖+6帖(4K)

- 1974年完成 ●木造2階 ●1軒家
- 専有面積 57.45㎡

シューズケース  
洗濯機付  
トイレ  
エアコン  
収納  
室内照明器具  
家具家電付  
自転車置き場

バストイレ/セパレート  
オートロック/なし  
洗面台/独立  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス2口



# 43 堺市堺区向陵東町3-6-32 サンワール中百舌鳥

マンション  
インターネット個別契約

南海高野線  
百舌鳥八幡駅

徒歩  
4分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
10分

3WAYアクセスで通学もお出かけもスムーズ。充実の学生ライフをサポート。コンビニ至近。大阪メトロ御堂筋線「なかもず」・南海高野線「中百舌鳥」/JR三国ヶ丘駅へも徒歩12分

家賃  
3.6  
~4.2万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円/月
- 水道代…共益費込
- 住宅保険…16,000円/2年



(室内の一例)

居室 6.0帖~7.5帖(1K)

- 1997年11月完成 ●鉄骨5階
- 全20室 ●専有面積 19.44 ~ 22.48㎡

シューズケース  
エアコン  
自転車置き場  
収納  
管理人巡回  
洗濯機付  
トイレ

(一部)

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室  
洗濯機置場/室外  
キッチン/IH1口



室内の一例



室内の一例

# 44 堺市北区百舌鳥町3-30-4 吉川美昌樹マンション

マンション  
インターネット個別契約

大阪メトロ御堂筋線  
なかもず駅

徒歩  
10分

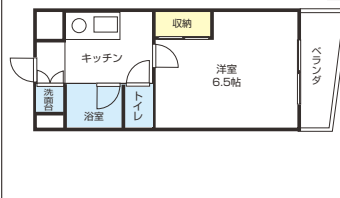
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
5分

室内洗濯機置場有り・セパレートタイプがなんと家賃共益費合わせて40,000円~43,000円。鉄筋コンクリート造。オール電化・キッチンはIH付きなので安心ですね。

家賃  
3.7  
~4.0万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月 ●水道代…メーター検針
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- 鍵交換費…14,300円(税込)
- クリーニング代…44,000円(税込)
- 更新料…10,000円



(室内の一例)

居室 6.0帖~6.5帖(1K)

- 1995年6月完成 ●RC造3階
- 全24室 ●専有面積 20.16㎡

シューズケース  
エアコン  
室内照明器具  
自転車置き場  
有料駐車場  
収納

バストイレ/セパレート  
オートロック/なし  
洗面台/浴室  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IHコンロ



室内の一例



室内の一例

# 45 堺市北区中百舌鳥町6-835

## メゾンドTANAKA

マンション  
インターネット1ギガ無料

大阪メトロ御堂筋線  
なかもず駅

徒歩  
4分

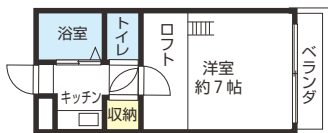
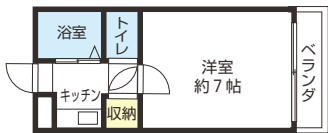
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
5分

オートロック・セパレート、なかもず駅と大阪公立大学の間に立地、大変便利です。J-COMインターネット1ギガ無料Wi-Fi完備。綺麗な改装で御入居者様にも好評です。キッチン台まな板スペース有。

家賃  
3.9  
~4.4万円

- 礼金…0円 ●敷金…0円
- 共益費…3,000円/月 ●水道代…メーター検針
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- クリーニング代…44,000円(税込)
- 更新料…10,000円



〈室内の一例〉

居室 7.0帖(1K)

- 1998年4月完成 ●鉄骨造3階
- 全15室 ●専有面積 19㎡



バストイレ／セパレート  
オートロック／あり  
洗面台／浴室  
洗濯機置場／室外  
キッチン／IHコンロ



室内の一例

室内の一例

# 46 堺市北区百舌鳥梅北町5-390

## 下町ビル

マンション  
インターネット個別契約

大阪メトロ御堂筋線 南海高野線  
なかもず駅

徒歩  
11分

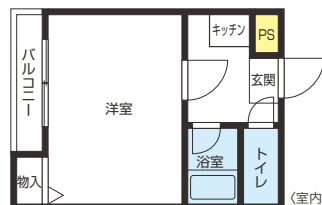
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
6分

全戸角部屋で南向きの8帖ゆったり仕様です。ドラッグストアや郵便局など周辺にはお店が多く便利な環境です。1984年創業の地域密着型の管理会社が入居後もサポート。

家賃  
4.0  
~4.2万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…16,000円/2年



〈室内の一例〉

居室 8.0帖(1K)

- 1995年9月完成 ●鉄骨4階
- 全6室 ●専有面積 23㎡



バストイレ／セパレート  
オートロック／あり(夜間のみ)  
洗面台／浴室  
洗濯機置場／室外  
キッチン／IH1口



室内の一例

室内の一例

# 47 堺市北区百舌鳥梅町3-40-1

## ピュアコーポ なかもず

マンション  
インターネット個別契約

大阪メトロ御堂筋線  
なかもず駅

徒歩  
10分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
4分

独立洗髪洗面化粧台・室内洗濯機置場・給湯リモコン付き・LED照明・セパレート洋室広めの8帖タイプでお部屋ゆったり。クローゼット兼押し入れでお部屋スッキリ。

家賃  
4.5万円  
~4.9万円

- 礼金…10万円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- 鍵交換費…14,300円(税込)
- 更新料…10,000円



〈室内の一例〉

居室 8.0帖(1K)

- 1998年2月完成 ●RC造3階
- 全15室 ●専有面積 24㎡



バストイレ／セパレート  
オートロック／あり  
洗面台／独立  
洗濯機置場／室内  
キッチン／ガス



室内の一例

室内の一例

# 48 堺市北区百舌鳥梅町1-14-22

## マ・メゾン

マンション  
インターネット1ギガ無料

大阪メトロ御堂筋線  
なかもず駅

徒歩  
6分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
8分

J-COM 1ギガインターネット無料。Wi-Fi完備の洋室広めの8帖お部屋ゆったり。鉄筋コンクリート造・オール電化・IHコンロ付きで快適・安心・安全。クローゼット兼押し入れでお部屋スッキリ。

家賃  
4.5  
~5.0万円

- 礼金…5万円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- 鍵交換費…14,300円(税込)
- クリーニング代…44,000円(税込)
- 更新料…10,000円



〈室内の一例〉

居室 8.0帖(1K)

- 2002年3月完成 ●RC造3階
- 全9室 ●専有面積 24㎡



バストイレ／セパレート  
オートロック／なし  
洗面台／浴室  
洗濯機置場／室内  
キッチン／IHコンロ



室内の一例

室内の一例



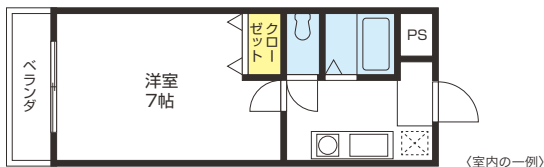
# 49 堺市北区百舌鳥梅町1丁19-4 グッドフィールド

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 8分 大阪公立大学 自転車  
中百舌鳥キャンパス 4分

日当たり良好・閑静な住宅街・セパレート・防犯カメラ・  
宅配ロッカー・温水便座

家賃 **5.0~万円**

- 礼金...5万円
- 敷金...0円
- 共益費...4,000円
- 水道代...3,000円
- 住宅保険...16,000 / 2年
- 鍵交換費...11,000円



〈室内の一例〉

居室 **7.0帖~7.5帖(1K)**

● 1998年2月完成 ● 鉄骨3階  
● 全18室 ● 専有面積 21.3 ~ 25.65㎡

シューズケース エアコン 自転車置き場 収納 CA TV 浴室乾燥 室内照明器具 有料駐車場 防犯カメラ 預かりロッカー 防犯モニター



室内の一例



室内の一例

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス2口

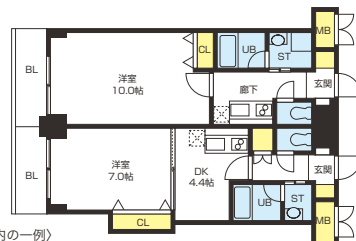
# 50 堺市北区中百舌鳥町6-1031-3 IBCサークルスカイ

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 7分 大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 3分

J:COMネット320M無料・Wi-Fi無料☆、浴室乾燥機、洗面化粧台、カラーモニター付インターホン、エレベーターなど充実した設備のステキな物件です!!

家賃 **5.5~5.9万円**

- 礼金...10万円
- 敷金...0円
- 共益費...6,000円/月
- 水道代...メーター検針
- 住宅保険...16,000円/2年



〈室内の一例〉

居室 **10.0帖(1K)・7.0帖+4.4帖(1DK)他**

● 2009年3月完成 ● RC3階  
● 全31室 ● 専有面積 29.00㎡

シューズケース 浴室乾燥 エアコン 防犯カメラ 自転車置き場 エレベーター 収納 管理人巡回 防犯モニター



室内の一例



室内の一例

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/独立  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス2口

# 51 堺市北区中百舌鳥町2丁26 クレスト中もず

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 3分 大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 14分

駅近でネット無料!!快適さとコスパを両立した人気のマンション♪周辺に  
コンビニ・飲食店・スーパーも揃っており生活利便性も抜群です!!

家賃 **5.5~6.0万円**

- 礼金...0円 ● 敷金...0円
- 共益費...6,000円 ● 水道代...メーター検針
- 住宅保険...16,000円/2年
- 駐輪ステッカー...1,100円(税込)/初回・再発行時
- 鍵交換費...22,000円(税込)
- 清掃費...19,800円(税込)



〈室内の一例〉

居室 **9.0帖(1K)**

● 2001年2月完成 ● RC造9階  
● 全64室 ● 専有面積 25.7㎡

洗濯機付トイレ シューズケース エアコン 収納 防犯モニター 預かりロッカー エレベーター 管理人巡回 自転車置き場



室内の一例



室内の一例

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/独立  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IH1口

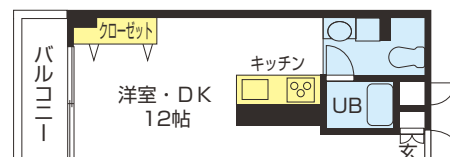
# 52 堺市北区百舌鳥梅町1-2-2 TKアンバーコート中百舌鳥

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 8分 大阪公立大学 徒歩  
中百舌鳥キャンパス 12分

単身者向け賃貸マンションで、3口ガスコンロ付きは珍しいです♪キッチン周りが広々!  
お料理好きな方、これから自炊を始められる方にイチオシの大人気な物件です。

家賃 **5.9~6.7万円**

- 礼金...5万円 ● 敷金...0円
- 共益費...5,000円/月
- 水道代...メーター検針
- 住宅保険...16,000円/2年
- 駐輪ステッカー...1,100円(税込)/初回・再発行時
- 原付駐車...1,650円(税込)



〈室内の一例〉

居室 **12.0帖(1R)**

● 2014年3月完成 ● 鉄骨ALC9階  
● 全48室 ● 専有面積 29.32㎡

洗濯機付トイレ シューズケース エアコン 防犯カメラ 自転車置き場 有料駐車場 エレベーター 収納 管理人巡回 防犯モニター



室内の一例



室内の一例

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/独立  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス3口

53

(仲介)

堺市北区中百舌鳥町2丁8番

ベアティテュード

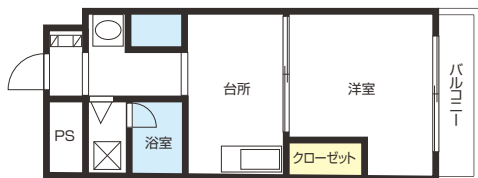
マンション

インターネット無料

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 2分大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス自転車  
6分駅近・IHクッキングヒーター・防犯カメラ・宅配BOX・  
オートロック・温水便座・インターネット無料

家賃 6.2~万円

- 礼金…6.2万~円
- 敷金…0円
- 共益費…7,000円
- 水道代…実費
- 住宅保険…16,000/2年
- 鍵交換費…11,000円



居室 5帖+6帖(1DK)

〈室内の一例〉

- 2000年3月完成 ●RC5階
- 全20室 ●専有面積 28㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり

洗面台/独立

洗濯機置場/室内

キッチン/IH2口

- エアコン
- 防犯カメラ
- 自転車置き場
- 有料駐車場
- 収納
- 室内照明器具
- シューズケース
- エレベーター
- 預かりロッカー
- 防犯カメラ



室内の一例

室内の一例

54

(仲介)

堺市北区中百舌鳥町1-238-1

TKアンバーフロント中百舌鳥

マンション

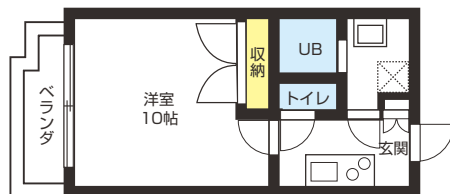
インターネット個別契約

大阪メトロ御堂線 南海高野線 徒歩  
なかもず駅 3分大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス徒歩  
14分

駅チカの好立地で生活利便施設が整っており、ご入居者様から毎年好評をいただく人気物件です。宅配ボックスや浴室乾燥機付きの充実した設備のラグジュアリーなマンションです。

家賃 6.7  
~7.7万円

- 礼金…15万円 ●敷金…0円
- 共益費…6,000円/月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…16,000円/2年
- 駐輪ステッカー 1,100円(税込)/初回再発行時
- 原付駐車…1,650円(税込)/月



居室 9.7~10.8帖(1K)

〈室内の一例〉

- 2019年3月完成 ●RC造7階
- 全63室 ●専有面積29.01~31.71㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり

洗面台/独立

洗濯機置場/室内

キッチン/ガス2口

- 洗浄機付トイレ
- 浴室乾燥
- シューズケース
- エアコン
- 防犯カメラ
- 自転車置き場
- エレベーター
- 収納
- 管理人巡回
- 防犯カメラ
- 預かりロッカー



室内の一例

室内の一例

# 白鷺 エリア Shirasagi Area

55

(仲介)

堺市東区白鷺町1-6-10

中百舌鳥ビル



マンション

インターネット個別契約

南海高野線 徒歩  
白鷺駅 4分大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス徒歩  
3分

1984年創業の地域密着型の管理会社まで斜めに50mとすぐ近いです。入居後のサポートも安心です。「この家賃でオートロック付き！」が魅力です★

家賃 2.6  
~2.9万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…16,000円/2年
- 町会費…1,200円/年



〈室内の一例〉

居室 6.0帖(1K)

バストイレ/ユニット

オートロック/あり

洗面台/浴室

洗濯機置場/室外

キッチン/IH1口

- 1994年4月完成 ●鉄骨5階
- 全24室 ●専有面積 14.04~17.55㎡

- エアコン
- 自転車置き場
- 収納
- 管理人巡回



室内の一例

室内の一例



## 56 堺市東区野尻町201 ヒルズ野尻

マンション  
インターネット100M無料

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
19分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
8分

閑静な住宅街にあるアパートです。室内に洗濯機置場もあります。  
J:COMインターネット100M無料 Wi-Fi無料

家賃  
2.6  
~3.1万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…16,000円/2年



〈室内の一例〉



〈室内の一例〉

居室 6.8帖(1R)・9.6帖(1R)

- 1999年1月完成 ●木造2階
- 全16室 ●専有面積 16.44 ~ 18.78㎡



(一部) (一部)

バストイレ/セパレート  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IHまたは電気コンロ



室内の一例



室内の一例

## 57 堺市東区白鷺町1-21-3 サンロード白鷺

マンション  
インターネット120M無料

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
2分

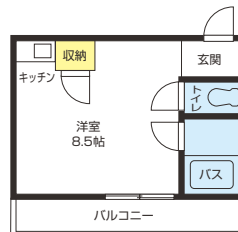
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
6分

駅・コンビニに至近、生活便利です。全部屋角部屋です★J:COMネット120M-Wifi無料1984年創業の地域密着型の管理会社が入居後もサポート。セパレートタイプのお部屋もあります！

家賃  
2.7  
~3.4万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円/月
- 水道代…共益費含
- 住宅保険…16,000円/2年



〈室内の一例〉



〈室内の一例〉

居室 6.0帖・7.0帖・8.5帖(1R)

- 1996年3月完成 ●鉄骨ALC造5階
- 全12室 ●専有面積 15.5 ~ 19.61㎡



(一部)

バストイレ/セパレート(一部)  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室外  
キッチン/電気コンロ  
又はIH1口



室内の一例



室内の一例

## 58 堺市東区白鷺町1-8-4 白鷺ハイツ

マンション  
インターネット個別契約

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
5分

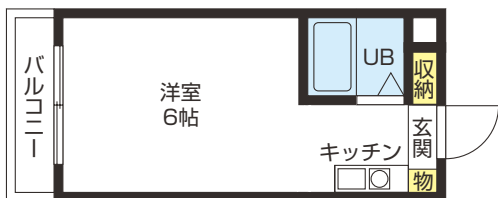
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
2分

1984年創業の地域密着型の管理会社がすぐ近くで、入居後もサポート。キャンパスも近く、通学便利です。鉄筋コンクリート造！！

家賃  
2.8  
~3.2万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円/月
- 水道代…共益費込
- 住宅保険…16,000円/2年



〈室内の一例〉

居室 6.0帖(1K)

- 1986年3月完成 ●RC3階
- 全26室 ●専有面積 16.0㎡



バストイレ/ユニット  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室外  
キッチン/IH1口



室内の一例



室内の一例

## 59 堺市中区新家町693-1 フジタビル

マンション  
インターネット無料

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
10分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
4分

敷金・礼金0円！更新料なし！公立大すぐ！  
ディスカウントストア【ダイレックス】横で生活便利です。

家賃  
2.8万円  
~4.5万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- クリーニング代…退去時20,000円(税込)



〈室内の一例〉



〈室内の一例〉

居室 6.0帖(1R)・  
6.0帖+7.0帖(2K)

- 1987年3月完成 ●鉄骨3階
- 全20室 ●専有面積 18㎡ ~ 30㎡



バストイレ/ユニット  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IH1口



室内の一例



室内の一例

## 60 堺市東区野尻町61 ハイッソーシャ

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
17分

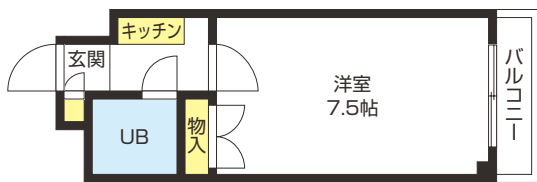
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
6分

全室南向きで日当たり良好、周辺環境はスーパーや100円ショップ等生活便利施設が充実しています。  
★J: COMインターネット100M無料、Wi-Fi無料★

家賃 **2.9**  
~4.0万円

- 礼金…0円 ●敷金…0円
- 共益費…5,000円/月
- 水道代…共益費含む
- 住宅保険…16,000円/2年
- 賃料保証…保証会社利用必須
- 駐輪ステッカー…1,100円(税込)/初回・再発行時



〈室内の一例〉

居室 **7.5帖(1K)**

- 1991年5月完成 ●鉄骨ALC造4階
- 全27室 ●専有面積 19.17㎡

- エアコン
- 自転車置き場
- 有料駐車場
- 収納
- 管理人巡回
- モニター付インターホン

(一部)

バストイレ/ユニット  
＜一部セパレート＞

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室外 (一部室内)

キッチン/ガス取付



室内の一例



室内の一例

## 61 堺市東区白鷺町1-8-21 伊集館

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
7分

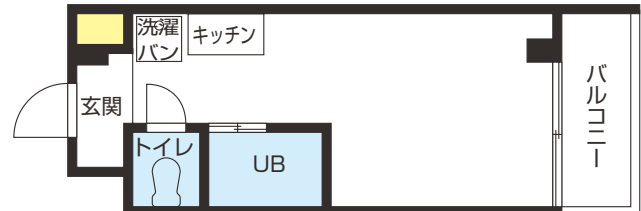
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
1分

珈琲 & 英会話付! この四年間で物事の本質を観続けると人生が変わります。  
アントレプレナー精神を掴み、夢を見つけ、追究し、そして実現するのだ!

家賃 **3.0**万円

- 礼金…5万円
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円/月
- 水道代…共益費含む
- 住宅保険…大学生協学生総合共済



〈室内の一例〉

居室 **6.0帖~7.0帖(1R)**

- 2000年3月完成 ●鉄骨5階
- 全19室 ●専有面積 19.50㎡~

- エアコン
- 自転車置き場
- 室内照明器具
- 収納
- 管理人常駐

バストイレ/セパレート

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室内

キッチン/電気1口



室内の一例



## 62 堺市東区白鷺町1-5-9 ハイッイーグレット

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
4分

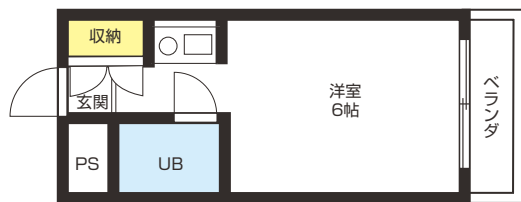
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
4分

大阪公立大学白鷺門まで徒歩4分。インターネット無料 (NTT光速度1ギガ) 敷金礼金ゼロ。モニターホン・エアコン付きです。

家賃 **3.0**万円

- 礼金…0円 ●敷金…0円
- 共益費…3,000円
- 水道代…2,000円
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- 鍵交換費…14,300円(税込)



〈室内の一例〉

居室 **6.0帖(1R)**

- 1987年10月完成 ●RC3階
- 全18室 ●専有面積 18㎡

- エアコン
- 自転車置き場
- 収納
- 室内照明器具
- モニター付インターホン

バストイレ/ユニット

オートロック/なし

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室外

キッチン/IH1口



室内の一例



室内の一例

## 63 大阪府堺市東区白鷺町1-9-11 メゾンド八重

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
5分

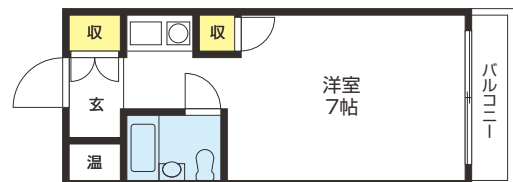
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
1分

大阪公立大学白鷺門迄徒歩1分。オール電化で火を使わないので安心安全。設備 オートロック・エアコン・IHコンロorラジエントヒーター・シューズBOX・コンクリート柄のクロス(号室により異なる)

家賃 **3.0**万円

- 礼金…0円 ●敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- クリーニング代…22,000円(税込)



〈室内の一例〉

居室 **7.0帖(1R)**

- 1993年6月完成 ●鉄骨3階
- 全10室 ●専有面積 20㎡

- シューズケース
- エアコン
- 自転車置き場
- 収納
- 室内照明器具

バストイレ/ユニット

オートロック/あり

洗面台/浴室内

洗濯機置場/室外

キッチン/ IH1口 (一部電気)



室内の一例



室内の一例



# 64 堺市東区白鷺町1-13-11

## パークサイドハイツ

マンション  
インターネット個別契約

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
7分

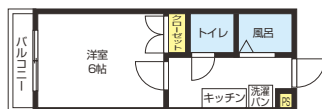
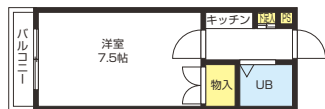
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
3分

1984年創業の地域密着型の管理会社がすぐ近くで入居後もサポート。学生さんが多くお住まいです。セパレートにリノベーションしたお部屋も多数あります。2021年8月外壁・廊下リフォームしてキレイです。

家賃 **3.1**  
~4.2万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…16,000円/2年
- 町会費…1,200円/年



(室内の一例)

居室 **6.0帖・7.5帖(1K)**

- 1987年4月完成
- 鉄骨5階
- 全60室
- 専有面積 19㎡

- シューズケース
- エアコン
- 自転車置き場
- 有料駐車場
- 収納
- 管理人巡回
- 防犯カメラ



室内の一例

室内の一例

バストイレ/セパレート(副)  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内(一部)  
キッチン/電気取付

# 65 堺市東区白鷺町1-2-15

## T-SYA白鷺コート

マンション  
インターネット個別契約

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
1分

大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
6分

セパレートタイプがなんと家賃共益費併せて35,000円鉄筋コンクリート造。白鷺駅徒歩1分・大阪公立大学迄徒歩6分・室内はもちろん共用廊下迄綺麗ですよ。

家賃 **3.2万円**

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- 鍵交換費…14,300円(税込)
- クリーニング代…33,000円(税込)
- 更新料…10,000円/年



(室内の一例)

居室 **5.0帖(1K)**

- 1994年6月完成
- RC造4階
- 全15室
- 専有面積 18㎡

- シューズケース
- エアコン
- 室内照明器具
- 自転車置き場
- 収納



室内の一例

室内の一例

バストイレ/セパレート  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室外  
キッチン/IHコンロ

# 66 堺市北区金岡町1592

## サンライズ寿

マンション  
インターネット個別契約

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
2分

大阪府立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
13分

1Kセパレート。1階はTVモニターホンの設備有り。2階以上はオートロックの設備有り。

家賃 **3.8万円~**

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…6,000円/月
- 水道代…共益費に含む
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- クリーニング代…44,000円(税込)
- 保証会社…契約時20,000円 700円/月



(室内の一例)

居室 **6.5~8.0帖**

- 2000年3月完成
- RC造4階
- 全16室
- 専有面積 20㎡~22㎡

- シューズケース
- エアコン
- 自転車置き場
- 収納
- ミニ冷蔵庫
- 預かりロッカー



室内の一例

室内の一例

バストイレ/セパレート  
オートロック/2階以上はあり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガスコンロ

# 67 堺市中区学園町2-5

## 学園町二番館

マンション  
インターネット1G無料

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
12分

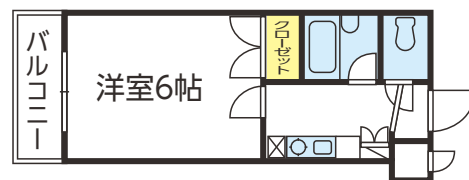
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
3分

新入生!森之宮CP通学定期代補助(家賃+共益費+水道代)2ヶ月分 家賃発生は入居翌々月から!フレッツ光1G無料無線ルーター付・右上QRよりオンライン内覧可能!

家賃 **3.9万円~**

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- フレッツ光10G対応…月額無料+1,650円/月



(室内の一例)

居室 **6.0帖(1K)**

- 2000年3月
- 鉄骨4階
- 全38室
- 専有面積 18.36㎡

- シューズケース
- エアコン
- 自転車置き場
- バイク置き場
- エレベーター
- 収納
- 室内照明器具
- 預かりロッカー
- 防犯カメラ
- 洗浄機付トイレ
- 防犯カメラ
- 管理人巡回



室内の一例

室内の一例

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室外  
キッチン/IH1口

# 68 堺市中区学園町2-2 学園町一番館

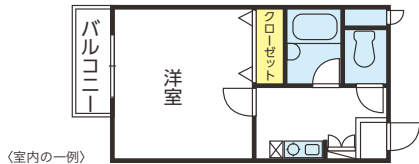
合前可能  
マンション  
インターネット1G無料

南海高野線 徒歩 白鷺駅 12分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 自転車 3分

新入生!森之宮CP通学定期補助(家賃+共益費+水道代)2ヶ月分 家賃発生は入居翌々月から!フレッツ光1G無料無線ルーター付・右上QRよりオンライン内覧可能!

家賃 4.1万円~

- 礼金...0円 ●敷金...0円
- 共益費...5,000円/月
- 水道代...2,000円/月
- 住宅保険...大学生協学生総合共済
- フレッツ光10G対応...月額無料+1,650円/月



〈室内の一例〉

居室 6.0帖(1K)

●1998年3月 ●鉄骨5階  
●全24室 ●専有面積 18.36㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内(一部)  
洗濯機置場/室外  
キッチン/IH1口(一部)



室内の一例

室内の一例

# 69 堺市東区白鷺町2-12-3 ドムス白鷺

マンション  
インターネット個別契約

南海高野線 徒歩 白鷺駅 13分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩 10分

オートロック付きの1Kセパレート。マンション1階に  
有料バイク置場あり。中型・大型バイクご相談ください。

家賃 4.0万円

- 礼金...5万円
- 敷金...0円
- 共益費...3,000円/月
- 水道代...2,000円/月
- 住宅保険...大学生協学生総合共済



〈室内の一例〉

居室 6.0帖(1K)

●1991年11月完成 ●鉄骨4階  
●全18室 ●専有面積 19.44㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/IH1口



室内の一例

室内の一例

# 70 堺市東区白鷺町1-21-2 レグレット・ハマヤII

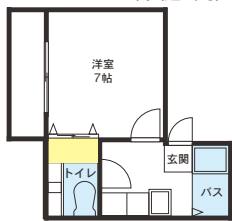
合前可能  
マンション  
インターネット無料プランあり

南海高野線 徒歩 白鷺駅 1分  
大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩 6分

BSTV、インターネット無料(Jcom)・地デジ対応で、キッチンオール電化です。退去後内装壁紙全面リニューアルできれい!家主直接管理のため対応します。

家賃 4.4万円~ 4.9万円

- 礼金...5万円
- 敷金...0円
- 共益費...3,000円/月
- 水道代...3,000円/月
- 住宅保険...大学生協学生総合共済
- クリーニング代(退去時)...22,000円(税込)



〈室内の一例〉

居室 7.0帖(1K)

●1997年10月完成 ●鉄骨5階  
●全12室 ●専有面積 18.67・20.00㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/電気1口



室内の一例

室内の一例

# 71 堺市中区新家村765-1 プレジオカーサ

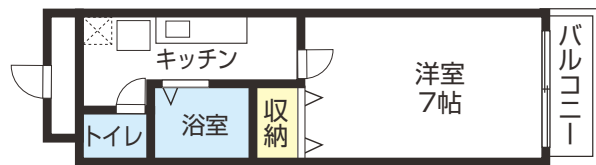
マンション  
インターネット個別契約

南海高野線 徒歩 白鷺駅 9分  
大阪府立大学 中百舌鳥キャンパス 徒歩 4分

敷金礼金ゼロの1Kセパレート。 オートロックやモニターホン、防犯カメラなどの設備付き。室内洗濯機置場・独立洗面台もあってオススメです。

家賃 4.5万円~

- 礼金...0円 ●敷金...0円
- 共益費...3,000円/月
- 水道代...メーター検診
- 住宅保険...大学生協学生総合共済



〈室内の一例〉

居室 7.0帖

●2006年3月完成 ●RC造6階  
●全21室 ●専有面積 21.9 ~ 23.6㎡

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/独立  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス1口



室内の一例

室内の一例



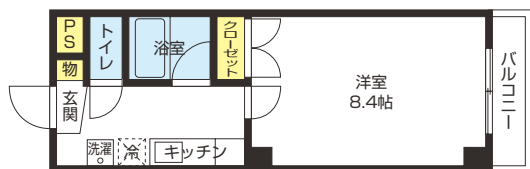
## 72 堺市東区白鷺町1-16-19 白鷺TKハイツ1号館

南海高野線 徒歩 白鷺駅 4分  
大阪公立大学 徒歩 中百舌鳥キャンパス 3分

管理会社がスグ近く！1984年創業の地域密着型の管理会社が  
入居後もサポート！駅にも大学にも近くて生活便利な好立地です。

家賃 **4.5**  
~5.0万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円/月
- 水道代…2,000円/月
- 住宅保険…16,000円/2年
- 町会費…1,200円/年



〈室内の一例〉

居室 **8.0帖・8.4帖(1K)**

- 2000年4月完成 ●鉄骨5階
- 全24室 ●専有面積 22.08 ~ 24.36㎡

シューズケース エアコン 自転車置き場 エレベーター 収納 管理人巡回

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス1口または2口



室内の一例

室内の一例

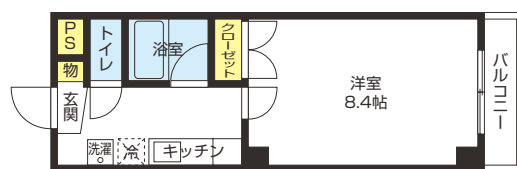
## 73 堺市東区白鷺町1-16-21 白鷺TKハイツ2号館

南海高野線 徒歩 白鷺駅 4分  
大阪公立大学 徒歩 中百舌鳥キャンパス 3分

室内洗濯機置き場あり。創業1984年の地域密着型の管理会社がすぐ隣  
で安心です。公立大学(中百舌鳥)徒歩3分で生活・通学にも便利!!

家賃 **4.6**  
~5.2万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…7,000円/月
- 水道代…共益費含
- 住宅保険…16,000円/2年
- 町会費…1,200円/年



〈室内の一例〉

居室 **8.0帖・8.4帖(1K)**

- 2001年4月完成 ●鉄骨5階
- 全24室 ●専有面積 22.08 ~ 24.36㎡

シューズケース エアコン 自転車置き場 エレベーター 収納 管理人巡回 洗濯機付トイレ

(一部)

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス1口または2口



室内の一例

室内の一例

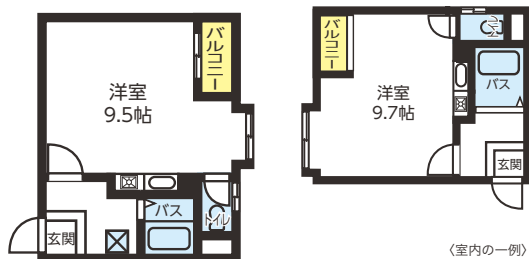
## 74 堺市東区白鷺町1-17-16 レグレット・ハマヤI

南海高野線 徒歩 白鷺駅 2分  
大阪公立大学 徒歩 中百舌鳥キャンパス 4分

BSTV、インターネット無料(Jcom)・地デジ対応で、キッチンオール電化です。退去  
後内装壁紙全面リニューアルできれい!家主直接管理のためトラブル対応します。

家賃 **4.9**万円

- 礼金…5万円 ●敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…3,000円/月
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- クリーニング代退去時…22,000円



〈室内の一例〉

居室 **9.5帖(1R)**

- 1997年3月完成 ●鉄骨5階
- 全8室 ●専有面積 23.43 ~ 23.69㎡

エアコン 自転車置き場 LED 管理人巡回 シューズケース 洗濯機付トイレ

バストイレ/セパレート  
オートロック/なし  
洗面台/浴室内  
洗濯機置場/室内  
キッチン/電気一口



室内の一例

室内の一例

室内の一例

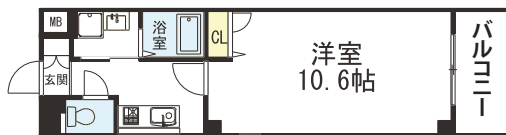
## 75 堺市東区野尻町60-1 TKアンバーコート野尻

南海高野線 徒歩 白鷺駅 17分  
大阪公立大学 徒歩 中百舌鳥キャンパス 6分  
自転車

スタイリッシュでモダンな外観!10.6帖の広いお部屋に充実設備♪  
でもお家賃は5.1万円~とリーズナブル!

家賃 **5.1**  
~5.7万円

- 礼金…10万円
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円/月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…16,000円/2年
- 駐輪ステッカー…1,100円(税込)/初回・再発行時
- 原付駐車…1,100円(税込)/月



〈室内の一例〉

居室 **10.6帖(1K)**

- 2017年3月完成 ●鉄骨3階
- 全20室 ●専有面積 29.52㎡ ~ 29.96㎡

シューズケース エアコン 自転車置き場 収納 預かりロッカー 有料駐車場 管理人巡回 浴室乾燥 洗濯機付トイレ

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/独立  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス2口



室内の一例

室内の一例

# 76 堺市東区白鷺町1-3-10 メゾン・プレアデス

マンション  
インターネット120M無料

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
2分

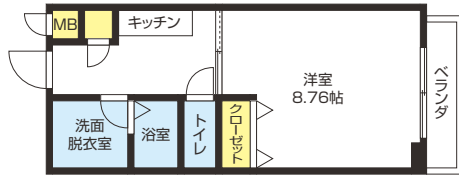
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
5分

外観がヨーロッパ調で高級感のあるスタイルです。コンビニも近く、生活便利！エレベーター内防犯カメラ有。独立洗面化粧台（シャワー付）有

家賃  
5.2  
~7.0万円

- 礼金…10万円（1LDK:20万円）
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円/月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…16,000円/2年
- 駐輪ステッカー…1,000円/初回・再発行時



〈室内の一例〉

居室  
8.76~8.87帖(1K)・6帖+4.72帖  
(1DK)8.14帖+10帖(1LDK)等

- 2006年3月完成
- RC5階
- 全15室
- 専有面積 27.54 ~ 41.93㎡

- シューズケース
- エアコン
- 自転車置き場
- エレベーター
- 収納
- 管理人巡回
- モニター

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/独立  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス2口



室内の一例

室内の一例

# 77 堺市中区新家町13-1 メゾンプロキオン

マンション  
インターネット120M無料

南海高野線  
白鷺駅

徒歩  
19分

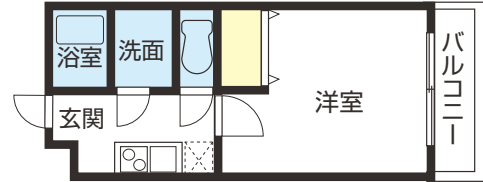
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

徒歩  
14分

J:COMネット120M無料・Wi-Fi無料★スーパーが至近距離で買い物便利な好立地です。室内はシックなカラーコーディネートで落ち着いた雰囲気です。

家賃  
5.7  
~5.8万円

- 礼金…10万円
- 敷金…0円
- 共益費…3,000円/月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…16,000円/2年
- 駐輪ステッカー 1,000円(税込)/初回・再発行時



〈室内の一例〉

居室  
9.4帖・9.8帖

- 2018年2月完成
- 木造2階
- 全6室
- 専有面積 29.42 ~ 29.63㎡

- 洗濯機付トイレ
- シューズケース
- エアコン
- 預かりロッカー
- 自転車置き場
- 収納
- モニター
- 管理人巡回
- 浴室乾燥

バストイレ/セパレート  
オートロック/あり  
洗面台/独立  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガス2口



室内の一例

室内の一例

## 堺市内・ その他 エリア

Sakai city  
Otherwise Area

# 78 堺市東区菩提町1-37 林住宅

平屋  
インターネット個別契約

南海高野線  
初芝駅

徒歩  
12分

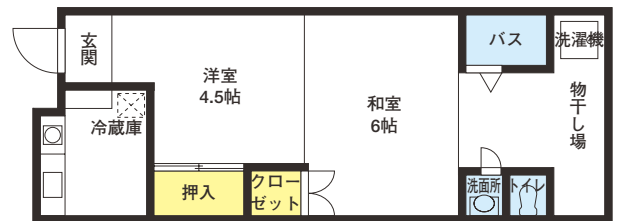
大阪公立大学  
中百舌鳥キャンパス

自転車  
15分

閑静な住宅街で、勉学に最適。部屋は2Kタイプで居室が広い。キッチン・バス改装済み。冷蔵庫と室内照明器具付

家賃  
3.0万円

- 礼金…3万円
- 敷金…0円
- 共益費…なし
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…大学生協学生総合共済



〈室内の一例〉

居室  
4.5帖+6.0帖+3.0帖(2K)

- 1980年6月完成
- 木造1階
- 全5室
- 専有面積 33.00㎡

- 洗濯機付トイレ
- 室内照明器具
- 自転車置き場
- シューズケース
- 家具家電付
- エアコン
- 有料駐車場
- 管理人同居住

バストイレ/セパレート(一部)  
オートロック/なし  
洗面台/独立  
洗濯機置場/室内  
キッチン/ガスコンロ(一部H)



室内の一例

室内の一例



# 79 堺市堺区向陵西町4丁7番26号

## 三国ヶ丘レジデンス

(仲介)

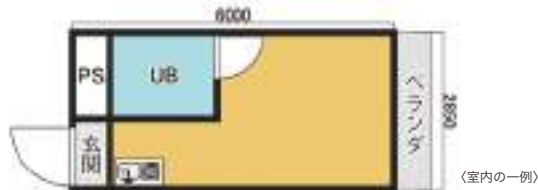
マンション  
インターネット無料

南海高野線 JR 阪和線 徒歩 3分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 自転車 14分

アクセスが良い (JR・南海高野線) 駅近・かさ不要。杉本・森之宮キャンパスへも便利。近くに大仙陵・大仙公園あり。環境良好。

家賃 3.1 ~ 3.6万円

- 礼金…0円
- 敷金…0円
- 共益費…4,000円
- 水道代…共益費に含まれる
- 鍵交換費…10,000円



居室 8帖

- 1986年4月完成 ●鉄骨5階
- 全30室 ●専有面積 17㎡

バストイレ／ユニット  
オートロック／なし  
洗面台／浴室内  
洗濯機置場／ベランダ  
一階にコインランドリーあり  
キッチン／簡易コンロ貸与



# 80 堺市中区土師町3-34-24

## ハーベストグリーンM

(仲介)

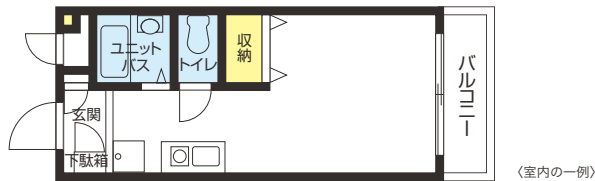
マンション  
インターネット個別契約

泉北高速鉄道線 徒歩 10分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 自転車 5分

日当良好・室内洗濯機置場・セパレート・オール電化  
10帖タイプは独立洗面化粧台有

家賃 3.8 ~ 5.0万円

- 礼金…7帖0円、10帖5万円
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円／月
- 水道代…共益費を含む
- 住宅保険…大学生協学生総合共済
- ルームクリーニング代…7帖32,000円 (税込) 10帖38,500円 (税込)
- 鍵交換費…5,500円 (税込)



居室 7帖(1R)・10帖(1K)

- 2000年3月完成 ●鉄骨3階
- 全47室 ●専有面積 21.14 ~ 28.69㎡

バストイレ／セパレート  
オートロック／なし  
洗面台／独立 (一部)  
洗濯機置場／室内  
キッチン／IH1口



# 81 堺市中区深井清水町3589-1

## APPLAUSE

(仲介)

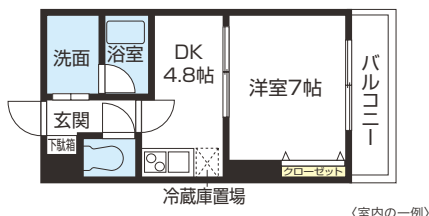
マンション  
インターネット320M無料

泉北高速鉄道線 徒歩 6分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 自転車 12分

J:comネット320M、Wi-Fi無料★1984年創業の地域密着型の管理会社が入居後もサポート。カラーモニター付インターフォン・オートロック・防犯カメラなどセキュリティ設備が充実!

家賃 5.5 ~ 6.3万円

- 礼金…5万円
- 敷金…0円
- 共益費…5,000円／月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…16,000円／2年



居室 7.0帖+DK4.8帖(1DK)など

- 2010年3月完成 ●RC6階
- 全20室 ●専有面積 29.32 ~ 29.77㎡

バストイレ／セパレート  
オートロック／あり  
洗面台／独立  
洗濯機置場／室内  
キッチン／ガス2口



# 82 堺市中区深井清水町3590

## TKアンバーコート深井

(仲介)

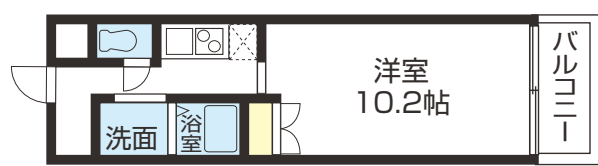
マンション  
インターネット個別契約

泉北高速鉄道線 徒歩 6分 大阪公立大学 中百舌鳥キャンパス 自転車 12分

ラグジュアリーで落ち着いた雰囲気のマンションです。生活関連施設が近くにあり便利な好立地です。室内のカラー仕様は偶数階と奇数階で異なります。

家賃 5.7 ~ 6.3万円

- 礼金…10万円
- 敷金…0円
- 共益費…6,000円／月
- 水道代…メーター検針
- 住宅保険…16,000円／2年
- 駐輪ステッカー…1,100円 (税込) / 初回・再発行時



居室 10.2帖

- 2018年10月完成 ●RC造9階
- 全32室 ●専有面積 29.57㎡

バストイレ／セパレート  
オートロック／あり  
洗面台／独立  
洗濯機置場／室内  
キッチン／ガス2口



# 大学生協の新生活用品

☑ 家具も家電も、ワンルーム向け商品充実

☑ 指定日宅配、全国送料無料

大学生協の新生活用品は **一括保管、一括出荷!**

新生活スタートは **「まとめて同じ日に届く」** が断然便利!

## 大学生協の用品 「3つの安心・8つのメリット」

### ＼選んで安心／

- ① 大学生に必要なものが  
**まるごとそろう!**
- ② 引越し先や引越し日が未定でも  
**予約注文OK**
- ③ 配達指定日の10日前までは  
**変更・キャンセル 無料対応**

### ＼買って安心／

- ④ 配達料**無料**で  
**指定日・時間帯に届く**  
※1回のお届け金額(サポート料金除く)9,800円以上の場合。
- ⑤ 正午までのWeb注文で  
**最短当日出荷**
- ⑥ 家具・家電  
**組立設置サポート** (有料)  
※組立設置依頼品は別便にてお届け、時間帯指定はできません。

### ＼使って安心／

- ⑦ 大物家電  
**4年間 無料保証**  
冷蔵庫・洗濯機・オーブンレンジ・TV・レコーダー
- ⑧ 購入後のお困りごと  
シングルライフのコールセンターで  
**一括対応**

③について…10日前を過ぎた場合は、いったん出荷されますが、未開封であれば、送料購入者負担で返品が可能です。⑥について…組立・設置マークが付いている商品のみ対応可。

## 《保護者の声 新生活準備の苦労談》

### その1 新生活用品は1つの店舗だけでは揃わない

ひとり暮らし準備は本当に疲れました。家電購入や生活用品やその他物販購入など、量販店でも在庫なし、という状況があり、**店をハシゴ**する始末。



### その2 一人暮らしには「合わない」アイテムが圧倒的に多い

事前に思っていたより購入品が多く、2日間では時間が全然足りませんでした。**子供に説明しながら相談しながら物を選ぶので本当に時間がかかります。**思ってる倍の時間を割いて下さい!



### その3 配達先・配達日を決めないと注文できない

テスト以降、新生活まで本当にバタバタで、本人がゆっくり家電などを事前に選ぶことはできません。**受かるかどうかかわからない状態で事前に購入できないし、受かったら慌てて揃えないといけない…。**



### その4 希望通りの日時に配達をしてくれない

思うように配達の日時が調整できず3日ぐらいかけて受け取ったので引越しがなかなか終わっていませんでした。



引越しが多い時期なので、**配達員不足で家電や家具の搬入がかなり遅くなりました。**物を決める前に配送日の確認をした方がいいです。



一般店舗や通販と「違う」、探しやすい、  
選びやすい学生生活に特化した  
商品・配送の「時短」システム  
**それが大学生協の生活用品です**



Don't worry! /

# 大学生協 だからできる!

## 生活用品の 合格前予約 とは?



進学に伴い、一人暮らしの可能性が高い場合は、必要となる家具・家電などの生活用品を、進路確定前に予約できる仕組みです。合格後の新生活準備を慌てずに進められます。

POINT  
1

お届け先の

**住所や引越日が未定**でも

予約  
OK!

POINT  
2

お支払いは

**お届け先・お届け日**が決まってからで

OK!

POINT  
3

進学先が変わった場合、

**お申込内容そのまま**

OK!

お届け先変更できます

POINT  
4

万が一、不合格でも

**無料でキャンセル**

OK!



インターネットから簡単に手続きできます



ココがオススメ! /

- ・合否発表までの時間を有効活用
- ・発表後に慌てて買いに行く必要なし
- ・進路が変わっても、お届け先変更可能!

ココがあんしん! /

- ・欲しい商品を取りあえず確保できる
- ・不合格でもキャンセル可能
- ・お支払いは合格発表後でOK
- ・後期合格発表からの注文にも対応



受験スケジュールを絡め、効率的な新生活準備を提案できます!

**合格前予約(無料商品押さえ)を活用し、  
効率的な新生活準備!**

株式会社シングルライフコミュニケーションズ《ご注文専用ダイヤル》

ご注文・  
お問い合わせは **0120-622-110**

本 社 / 〒950-2031 新潟県新潟市西区流通センター4-4-7

受付時間(月~金) / AM9:00~PM6:00 携帯・スマホからもつながります

お急ぎの方はネットから  
ラクラクお申込みできます!

<https://debut-univ.jp/seikyomain>



保護者様のみの  
ご参加も！

スタッフ一同、心よりお待ちしております！

毎年約350名  
の方が来場！

# 各入試日の 住まいの相談会場

## 森之宮キャンパス

学生会館BlanCanvas大阪城公園(食堂)

2月24日(火)12:00～18:00

2月25日(水)9:00～18:00

※3月8、12日は  
お問い合わせください。  
※ご来店の際は必ず事前  
にお電話でお問い合せ  
ください。

生協住まい探し会場 ナビダイヤル 2 番



## 阿部野キャンパス

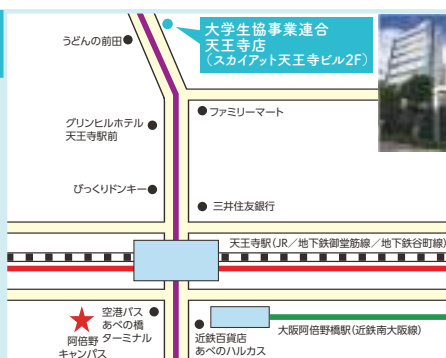
医学部生  
はこちら！

(住まい共同店舗)大学生協事業連合 天王寺店

2月24日(火)10:00～17:00

2月25日(水)10:00～17:00

【共同店舗】生活協同組合連合会 大学生協事業連合 天王寺店ナビダイヤル 3 番



## 杉本キャンパス

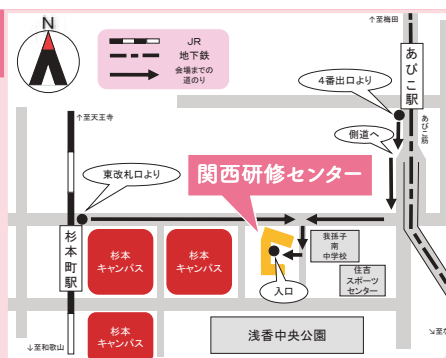
AOTS関西研修センター

2月24日(火)12:00～18:00

2月25日(水)9:00～18:00

※3月8、12日は  
お問い合わせください。

生協住まい探し会場 ナビダイヤル 2 番



## 中百舌鳥キャンパス

学外特設会場(丸富ビル1階)

2月25日(水)8:30～17:00

3月8日(月)8:30～17:00

生協住まい探し会場 ナビダイヤル 1 番



住まいさがし相談会は



0120-539-677



大阪公立大学生生活協同組合

(仲介)大阪府知事(4)第51249号

<https://omucoop.jp/>

大阪公立大生協

検索