マービーハウス1

広々10帖！　柏原キャンパスまで自転車通学可能

住所	〒582-0021　大阪府柏原市国分本町2丁目5番19号
交通機関	近鉄大阪線/「河内国分」駅　徒歩5分
竣工	1994年3月
構造	鉄骨　4階
室数	20室

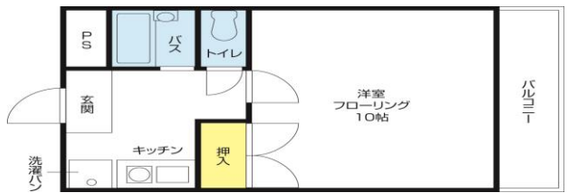
各種設備

専有設備																
キッチン		浴室・トイレ				電話	各種回線・アンテナ									
ガスコンロ※		セパレート	独立洗面化粧台	洗浄機付便座		専用電話番号	地上デジタル	BS受信	ケーブルテレビ		センサーライト	洋室フローリング	冷暖エアコン	居室照明器具
1口		○	※	○			対応	○	可			○	○	○

専有設備									共有設備				
インターフォン				収納・スペース									
無	有			室内洗濯機置場	冷蔵庫置場	クローゼット	吊り棚	シューズケース	預かりロッカー	インテリジェント告知板	エレベーター	オートロック	駐輪場
	電話機タイプ	モニター無	モニター付										
	○	○		○	○	○		○				○	○

帖数	10帖　※101のみ9帖
契約形態	1年契約
礼金	10万円(※101号室 15万円)
敷金	0万円
家賃	(月)4.3～5.2万円
共益費	(月)5,000円
住宅保険	学生賠償責任保険(♡)加入要
更新事務手数料	無し
町会費	—
インターネット	【e-Broad】無料
部屋の鍵	シリンダーキー
給湯	ガス個別
駐輪場	自転車か原付(50cc未満)
その他	※101号室のみ電気2口、独立洗面台あり ♡一人暮らし特約付

配置・間取り



※お部屋の一例

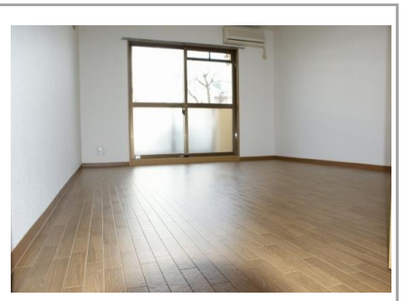
家賃表

広さ	10帖(101のみ9帖)				
専有面積	31.30㎡				
方角	西				
	1号室	2号室	3号室	5号室	6号室
4F	45,000	45,000	45,000	45,000	45,000
3F	45,000	45,000	45,000	45,000	45,000
2F	45,000	45,000	45,000	45,000	45,000
1F	52000※	43,000	43,000	43,000	43,000

101号室　カウンターキッチン＋独立洗面台付き　1Rタイプ

物件画像

外観



室内

システムキッチン

トイレ

風呂場 洗面台

360度VR画像

周辺地図

通学時間

大阪教育大学　柏原キャンパス	自転車10分または徒歩20分
近畿大学　東大阪キャンパス	電車30分＋徒歩20分
大阪経済法科大学　八尾駅前キャンパス	電車16分＋徒歩10分
関西福祉科学大学	自転車5分または徒歩10分

取引形態：仲介　取引有効期限：2022年9月30日