

まるっと
わかる！

教科書や新生活用品など
なんでもそろそろ

近畿大学生協同組合

生協組合員になるとさまざまなサービスが受けられます。生協への加入は出資金25,000円をお願いしています。
(生協出資金は卒業時に返還します)



生協の受験生・新入生
応援サイトは
こちらから！

1. 食堂

大学生協の食堂は「近くて便利・安くてもおいしい！」だけでなく安心・安全・健康的な食生活を皆さんに提案しています。



生協電子マネー利用でポイントがつかます

2. 生協電子マネー(大学生協アプリ)

生協組合員になるとスマホに大学生協アプリが登録できます。アプリでは電子マネー決済が利用でき、電子マネーとして使えるポイントも付くのでお得です。



3. 書籍・教科書・文具

授業に必要な教科書・参考書や専門書・文庫本・雑誌まで組合員はポイント還元があるので、お得に購入できます。店頭にはない本は取り寄せもできます。



教科書は10%・通常書籍は5%ポイント還元

※生協マネーでのお支払いのみ

4. パソコン(近パン)

生協取扱いの「近パン」は「近畿大学全学PC必修化」推奨環境をクリアしています。4年間使ってもらえる保証やサポートの充実したパソコンを提供しています。



組合員価格で購入できます

5. 講座スクール・検定試験等

資格スクールの公務員や公認会計士を目指す講座も大学生協価格で受講できます。TOEICなど各種検定のお申込みも受付しています。



組合員割引あります

7. 旅行・語学研修

授業の合間に個人旅行はもちろん、合宿・ゼミ旅行や語学研修等の相談が可能です。シーズンによっては生協限定プランもあります。お気軽にご相談ください。



大学内で旅行の申し込みができます

8. CO・OP学生総合共済

大学生協のCO・OP学生総合共済は学生どうしのたすけあいの制度で、ケガや病気になった時に学内で簡単に給付申請手続きができて便利です。CO・OP学生総合共済は全国で約81.8万人が加入しています。



組合員は共済・保険に加入できます

楽しい
キャンパスライフを
応援します！

生協施設紹介

キャンパス内には大学生協が運営するショップが6店舗あります。組合員がおトクに利用できるサービスもたくさんあるのでぜひご利用ください。



キャンパスストアBloom

授業で使用する教科書や文房具はもちろん、文庫本や雑誌も豊富に取り揃えています。その他にも店内では運転免許や資格スクール、検定や旅行など様々なお申込みも受付しています。

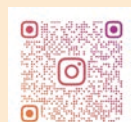


カフェテリアノーベンバー

生協の食堂はご飯やおかずを選んで、自分で組み合わせるカフェテリア・スタイルの食堂です。メインのおかず、惣菜、汁物、デザートなど幅広く提供しています。「九州沖縄フェア」や「北海道フェア」など、年に7回程あるフェアも人気です！



生協のホームページ
はこちらです



KINDAI.COOP
生協店舗の情報は
こちらから確認できます



Instagram
近大生協学生会
@kindai.gi.official



LINE 近畿大学生協
公式LINEアカウント



フードコンビニPlum

おにぎりやサンドイッチ、お菓子など豊富な品揃えで勉学に励むみなさんを応援しています。店内で焼き上げたパンは毎月新商品が発売され飽きることがありません。ぜひ挽きたてコーヒーと共に味わってください。



オフィスRoot (ルート)

生協加入やCO・OP学生総合共済、学生賠償責任保険、学生生活110番の加入や給付申請などの手続きを行っています。ご不明な点はお気軽にお尋ねください。大学生協アプリや生協電子マネーのお問合せもこちらです。



CLICK (クリック)

CLICKは「近畿大学全学PC必修化」推奨スペックに対応して、パソコンの「困った」に幅広く対応するお店です。サポートセンターをご利用いただくには「近パンの購入」と「近パンサポートパック」のご加入が必要です。



Mini Shop November

無人決済店舗として24時間営業をしています。食品、文具、日用雑貨を取り揃えています。昼夜を問わず学内で活動する多くの学生のみなさんを一番近くで支えます。

近畿大学の学生さんにピッタリのお部屋情報

住まいのご紹介

お部屋カタログ2026

24時間365日サポート

安心・安全な快適設備

無料住まい相談会実施

営業期間中、随時受付しております。
まずは下記フリーダイヤル・LINEにてお問い合わせください

重要 近畿大学受験生の方へ 保護者の方と一緒にご覧ください

(仲介)国土交通大臣(2)第9443号
生活協同組合連合会 近畿大学生協事業連合 **東大阪店**
〒577-0818 大阪府東大阪市小若江3丁目6番12号
☎ 0120-67-4565
TEL.06-6725-4565 FAX.06-6722-2018
[営業時間] 10:00~17:00

※4月~10月は臨時休業期間となっています。営業日はHPにてご確認ください。営業日以外のお問い合わせの方はフリーダイヤル:0120-67-4565までお問い合わせください。
※なお11月~3月の期間は年末年始を除き土曜・日曜・祝日も休まず営業しております。

UNIV. C.O.O.P. 近畿大学生協同組合
学内のご案内はこちら
ホームページでも入学準備サイトを開設
https://www.kindai.coop/start/index.html
近大生協 新入生

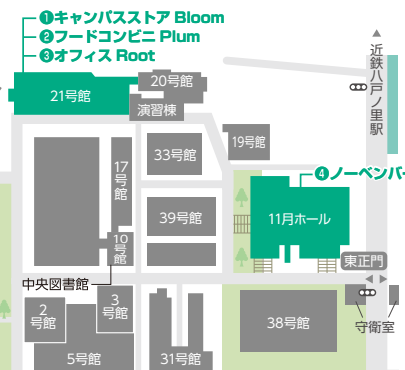


お住まい
探します
こちら
広告有効期限
2026年8月31日



LINEは
こちら

■電車ご利用の場合
近鉄大阪線「長瀬」駅下車、徒歩10分
北口を出て、長瀬駅前商店街
りそな銀行右折後、「まなびや通り」を直進
■飛行機ご利用の場合
大阪伊丹空港・関西国際空港より
空港バス「上本町」行き乗車、近鉄大阪線「大阪上本町」乗換



いいお部屋を早く見つけて合格前予約ができる 住まい探し相談会に行こう！



合格前予約のポイント

- 1 合格発表まで無料で1室お取り置き！**
※合格後は契約に移行します。
- 2 家賃発生は入居月から！**
※入居月の家賃は契約金に含まれます。
- 3 申込後は鍵渡しまで来店不要！**
※申込みは電話でも対応可能です。
尚、インターネットによるご契約も可能です。
オンライン相談会もやっています。

合格発表前に部屋を決めよう！

入試日『合格前予約相談会』開催！

- 日時** 9/1(月)～3/31(火)まで 土日開催しております
試験日当日は混雑が予想されるますので、ご相談はお早めに！
※年末年始休業を挟む
- 時間** 10:00～17:00 ※受付開始日については店舗までお問合せください。
- 会場** 近畿大学西門前 大学生協東大阪店
2F 住まい相談会場



来場者ご予約者様限定！
お電話でご予約をいただきますと
ご来店日まで
お部屋を1室確保！

※時期・物件によっては確保できない可能性もありますので、詳しくは店舗までお問合せください。

Instagram & LINE を新しくリニューアルしました！

Instagram やってます！

Please follow me!

@seikyosumai

seikyo_sumai

大学生協住まい | 大阪の学生マンション

104 投稿 132 フォロワー 110 フォロー中

【公式】CLS大学生協住まい担当が運営
■オスメの学生マンションをご紹介
■来店できない方に向けてオンライン契約も可
■受験前からお部屋を合格発表日まで無料で... 続きを読む

lin.ee/4m9AgGRu

プロフェッショナルダッシュボード
過去30日間に576回閲覧されました。

お得なキャンペーンをチェック！

アカウントがなくても見れます！

キャンペーン情報、物件写真、周辺環境など載せてます

動画もあるのでご参考に

[LINE 来店予約シート]

来店予約はこんなに便利！

- その**1** **来店予約で優先案内**
ご予約していただいた方
優先で対応させていただきます。
- その**2** **時間短縮**
混雑を気にせず予約の
時間にご来店ください。

予約方法

名前、電話番号、来店時間、希望校、希望学部、希望物件を入力の上送信してください。

まずは友達追加

LINE送信例





理由1

24時間・365日 サポート対応だから安心!

入居中のみなさまが安心・快適にお過ごしいただけるように大学生協オリジナルマンションの管理センターが共用部の建物設備の維持管理や、周囲の騒音や鍵の紛失など入居中の困りごとにもいつでも対応しています。

マンションライフによくあるトラブル

鍵をなくしてしまい
部屋に入れない...



体験談

先日学校から夜遅くに帰って部屋に入ろうとしたとき、鍵がないことに気づきました。探せる場所を探しながら、管理センターに電話し、貸し出し用の鍵を借りて入ることができました。その後、落ち着いて鍵を探す事ができ、無事に見つける事ができました。

最近うちの子どもの電話しても
つながらないです...



体験談

マンションに1人暮らししている子供に何度電話やメールしてもつながらないので、心配で管理センターに代わりに確認をお願いしました。親が心配しているにも関わらず元気であることが分かりました。親が遠方なので代わりに見に行ってくれるのは助かります。

寝ようとしたら
隣の部屋がうるさくて...



体験談

夜寝ようと思ったら、隣の部屋で数人が集まっていて大きな話し声が聞こえてきて眠れなくなりました。隣には直接注意せずに管理センターに電話し、管理センターのスタッフが隣の人に確認して注意してくれて騒音が収まりました。

管理センターがしっかりとサポートします!

理由2

住んでいるのも学生、相談するのも学生! だから安心!

「入居者は学生だけ」

大学生協オリジナルマンションは、他の不動産会社では紹介していません。入居者は大学生ばかりで安心して生活できます。また、同じ大学に通う友人を作りやすい環境です。

※サンハイム木田は一部社会人対応です。

「住まい紹介も学生」

来店された時の住まいさの相談や見学も先輩学生がアドバイザーとして担当します。学校や授業、一人暮らしのことも相談できて好評をいただいています。



理由3

生協オリジナル仕様の 設備だから安心・快適



はじめてひとり暮らしをする学生さん向けに、大学生協が立地選別や建物設計にこだわって企画し建設したマンションです。

フロントオートロックシステム

入居者以外は共用玄関(エントランス)キーを開けられません。部屋からはもちろん、管理センターから遠隔で開閉が可能です。



吊り棚+大き目クローゼット

季節の衣類や寝具などをたくさん収納できます。居室がスッキリします。



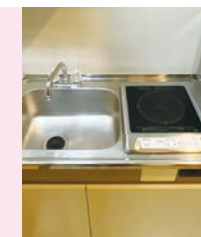
預かりロッカー

留守中もお荷物を専用ロッカーが預かり、帰宅時にすぐに取り出せます。面倒な再配達依頼が要りません。※一部なし



電気/電磁式(IH)コンロ

ガス漏れの心配がなく、掃除もしやすいです。



ウォシュレット バストイレセパレートタイプ

お風呂もトイレもゆったり使用できます。掃除もしやすくて楽々です。



自転車置き場+ステッカー

すべて屋根付きで駐輪できます。また、管理センターで専用ステッカーを配布しています。※一部原付不可



※サンハイム木田は一部設備内容が異なります。

理由4

住まい3つの約束!

インターネット月額 料金がかかりません。

インターネットを無料で使え、更に携帯通信料の節約にもなります。

※室内工事が必要な場合、接続まで日数がかかる場合があります。初期設定費5,500円(税込)がかかります。

部屋の更新料は かかりません。

1年毎の更新ですが、自動更新で費用はかかりません。また入居中も賃料は上がりません。

入居日までの賃料は いただきません。

入居前にご契約いただいても、賃料の発生は入居日からOKです。学生マンションだから実現可能なサービスです。

近畿大学・東大阪キャンパス周辺MAP

大学 徒歩圏内



修学館



サンハイム木田



Campus terrace Kindaimae



エスリード カレッジ ゲート長瀬



エスリード カレッジ ゲート近大前

八尾市のお店の紹介



生活に便利な八尾エリア！ 大型ショッピング モール・バスターミナルもあります♪



ウォーム山城 の〜す・めぞん エルピス エスペランサ Taishou

一般物件マンション



THE ESTATE NAGASE ミモザコート ロイヤルヒルズ

ドゥエルミヤザキ ミモザハウス コンチェルト

八尾市おすすめCafe



珈琲軽食Blanket
レトロなプリンがおすすめ！
おしゃれな雰囲気のカフェ！

Pedro's Burger
可愛いハンバーガーで
お腹いっぱい！

駅・大型ショッピングモール



八尾

家具家電 5点設置 マンション



COURAGE-T



エスポワール



エピカリス八尾



ネストリーガーデン



クリエートパル



ディアコート

共同設備

- オートロック
- 預けりロッカー
- 駐輪場
- インターネット有線網

専用設備

- セーブル
- 10 H
- 洗浄器付トイレ
- エアコン
- クローゼット
- インターネット有線網
- シューズケース
- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 洗濯乾燥機
- 電子レンジ
- 電気洗濯機
- 電気乾燥機

学 生
マンション
(仲介)

大学生協
学生会館

ネストリーガーデン

●近鉄大阪線 長瀬駅 徒歩3分

●近畿大学東大阪キャンパスまで徒歩10分

インターネット利用料無料

※初期設定料5,500円(税込)

大学も最寄駅も徒歩圏内のおしゃれなマンションで設備も「IH・独立洗面台・洗浄器付きトイレ…」など充実しています!

家賃

5.5~6.2万円

360°パノラマビュー

お部屋の形の一例

シューズケース

トイレ

洗濯機置場

キッチン

洋室7.7帖フロアリング

バルコニー

1階のみ防犯シャッター

帖数

7.7帖・8.0帖(1Fのみ)・8.2帖の3タイプ

●礼金

15万円

●契約形態

1年

●敷金

3万円

●家賃保証委託費

1万円/1年

●共益費

6,000円

●コープ総合補償

1,100円(税込)/月額

●ルームクリーニング代

3.52万円(税込)

共同設備

オートロック 預かりロッカー 駐輪場 防犯カメラ エレベーター

専用設備

セルコート 10IH 洗浄器付きトイレ エアコン クローゼット インタグラボード シューズケース 吊棚 室内洗濯機置場 独立洗面化粧台

家具家電5点設置

学 生
マンション
(仲介)

大学生協
学生会館

エピカリス八尾

●近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩7分

●近畿大学東大阪キャンパスまで自転車16分

インターネット利用料無料

※初期設定料5,500円(税込)

徒歩圏内にコンビニ、総合病院、大型ショッピングセンター、銀行 & 郵便局、いろいろ揃う好立地!

家賃

4.3~4.8万円

360°パノラマビュー

お部屋の形の一例

シューズケース

洗濯機置場

キッチン

クローゼット

バス

洋室7.7帖フロアリング

バルコニー

帖数

7.7帖

●礼金

10万円

●契約形態

1年

●敷金

3万円

●家賃保証委託費

1万円/1年

●共益費

6,000円

●コープ総合補償

1,100円(税込)/月額

●ルームクリーニング代

3.52万円(税込)

共同設備

オートロック 預かりロッカー 駐輪場 インテリア収納棚

専用設備

セルコート 10IH 洗浄器付きトイレ エアコン クローゼット シューズケース 吊棚 室内洗濯機置場 センサーライト

家具家電5点設置

学 生
マンション
(仲介)

大学生協
学生会館

COURAGE-T

●近鉄大阪線 長瀬駅 徒歩1分

●近畿大学東大阪キャンパスまで徒歩10分

インターネット利用料無料

※初期設定料5,500円(税込)

大学・最寄駅・スーパー・コンビニ・銀行も全て徒歩圏内! その上、お部屋は「全室角部屋で1DKで独立洗面台付!」

家賃

4.9~5.2万円

360°パノラマビュー

お部屋の形の一例

バルコニー

DK5.7帖フロアリング

洋室5帖フロアリング

キッチン

洗濯機置場

シューズケース

トイレ

帖数

5.0+DK5.7帖、5.6+DK5.3帖の2タイプ

●礼金

15万円

●契約形態

1年

●敷金

3万円

●家賃保証委託費

1万円/1年

●共益費

5,000円

●コープ総合補償

1,100円(税込)/月額

●ルームクリーニング代

3.52万円(税込)

共同設備

オートロック 預かりロッカー 駐輪場

専用設備

セルコート 10IH 洗浄器付きトイレ エアコン クローゼット インタグラボード シューズケース 室内洗濯機置場 センサーライト 独立洗面化粧台

家具家電5点設置

学 生
マンション
(仲介)

大学生協
学生会館

クリエートパル

●近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩6分

●近畿大学東大阪キャンパスまで自転車16分

インターネット利用料無料

※初期設定料5,500円(税込)

全室南向きで日当たり良好!色んな施設が徒歩圏内、キャンパスへも自転車で通えて便利!

家賃

4.4~5.0万円

360°パノラマビュー

お部屋の形の一例

シューズケース

洗濯機置場

キッチン

クローゼット

バス

洋室7.9帖フロアリング

バルコニー

帖数

7.9帖

●礼金

10万円

●契約形態

1年

●敷金

3万円

●家賃保証委託費

1万円/1年

●共益費

5,000円

●コープ総合補償

1,100円(税込)/月額

●ルームクリーニング代

3.52万円(税込)

共同設備

オートロック 預かりロッカー 駐輪場 防犯カメラ

専用設備

セルコート 10IH 洗浄器付きトイレ エアコン クローゼット シューズケース 吊棚 室内洗濯機置場 センサーライト 冷蔵庫

家具家電5点設置

学 生
マンション
(仲介)

大学生協
学生会館

エスポワール

●近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩7分

●近畿大学東大阪キャンパスまで自転車6分

インターネット利用料無料

※初期設定料5,500円(税込)

落ち着いた外観で住宅街にあります。大学へも自転車6分とほど良い距離感!初めての一人暮らしには必要な設備もしっかり付いています!

家賃

4.4~5.1万円

360°パノラマビュー

お部屋の形の一例

洗濯機置場

バス

洋室7.9帖フロアリング

バルコニー

キッチン

シューズケース

トイレ

冷蔵庫置場

帖数

7.9帖

●礼金

10万円

●契約形態

1年

●敷金

3万円

●家賃保証委託費

1万円/1年

●共益費

6,000円

●コープ総合補償

1,100円(税込)/月額

●ルームクリーニング代

3.52万円(税込)

共同設備

オートロック 預かりロッカー 駐輪場 インテリア収納棚 エレベーター

専用設備

セルコート 10IH 洗浄器付きトイレ エアコン クローゼット インタグラボード シューズケース 吊棚 室内洗濯機置場 センサーライト

家具家電5点設置

学 生
マンション
(仲介)

大学生協
学生会館

ディアコート

●近鉄大阪線 高安駅 徒歩6分

●近畿大学東大阪キャンパスまで電車12分+徒歩10分

インターネット利用料無料

※初期設定料5,500円(税込)

住宅街の中にあって、ゆとりの生活! コンビニ・スーパー・ドラッグストアが徒歩圏内で便利です!

家賃

4.3~4.6万円

360°パノラマビュー

お部屋の形の一例

シューズケース

洗濯機置場

キッチン

バス

洋室7.9帖

バルコニー

トイレ

クローゼット

帖数

7.7帖

●礼金

7万円

●契約形態

1年

●敷金

3万円

●家賃保証委託費

1万円/1年

●共益費

5,000円

●コープ総合補償

1,100円(税込)/月額

●ルームクリーニング代

3.52万円(税込)

共同設備

オートロック 預かりロッカー 駐輪場 インテリア収納棚

専用設備

セルコート 10IH 洗浄器付きトイレ エアコン クローゼット インタグラボード シューズケース 吊棚 室内洗濯機置場 センサーライト 冷蔵庫

家具家電5点設置

10

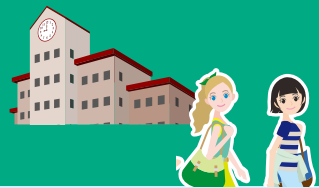
11

生活に便利な八尾エリア

通学が楽々～♪

セキュリティ抜群で安心!

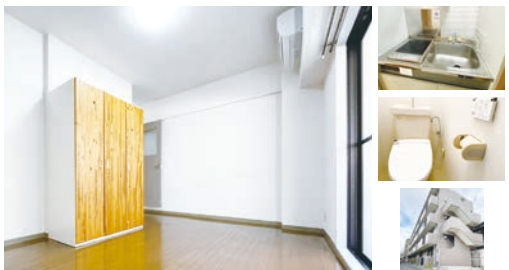
大学周辺徒歩物件！ 女性におすすめ物件！



★ 大学生協 学生会館 エスペランサ

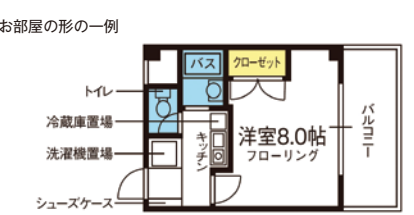
インターネット利用料無料
※初期設定料5,500円(税込)

お部屋は選べる3タイプ、郵便局、スーパー、ドラッグストアが徒歩1分の好立地!



■ 専有面積 / 22.30~22.90㎡ ■ 八尾市庄内町1
■ 1997年2月完成 ■ 鉄筋4階・全51室

家賃 4.0~4.5万円



帖数 7.8帖・8.0帖・8.6帖の3タイプ

- 礼金 7万円
- 敷金 3万円
- 共益費 5,000円
- コープ総合補償 1,100円(税込)/月額
- 契約形態 1年
- 家賃保証委託費 1万円/1年
- ルームクリーニング代 3.52万円(税込)



- 共同設備**
- オートロック
 - 預かりロッカー
 - 駐輪場
- 専用設備**
- セルラート
 - 1口IH
 - 洗濯機
 - エアコン
 - クローゼット
 - シューズケース
 - 吊棚
 - 室内洗濯機
 - センサーライト
 - 冷蔵庫
 - 洗濯機
 - 室内照明器具

★ 大学生協 学生会館 Taishou

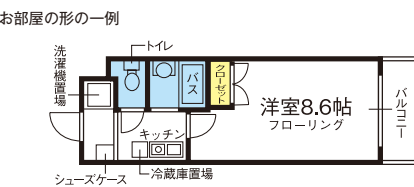
インターネット利用料無料
※初期設定料5,500円(税込)

静かな住宅街で日当たり良好! “全室南向き” 総合病院、大型ショッピングセンター、コンビニも徒歩圏内の素敵な住環境!



■ 専有面積 / 22.60㎡ ■ 八尾市小阪合町1
■ 1999年3月完成 ■ 鉄骨3階・全21室

家賃 4.0~4.5万円



帖数 8.6帖

- 礼金 7万円
- 敷金 3万円
- 共益費 5,000円
- コープ総合補償 1,100円(税込)/月額
- 契約形態 1年
- 家賃保証委託費 1万円/1年
- ルームクリーニング代 3.52万円(税込)

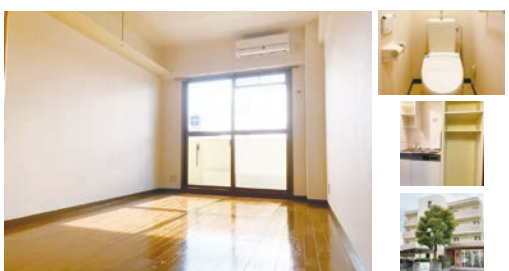


- 共同設備**
- オートロック
 - 預かりロッカー
 - 駐輪場
- 専用設備**
- セルラート
 - 1口IH
 - 洗濯機
 - エアコン
 - クローゼット
 - シューズケース
 - 吊棚
 - 室内洗濯機
 - センサーライト
 - 冷蔵庫
 - 洗濯機
 - 室内照明器具

★ 大学生協 学生会館 の～す・めぞん

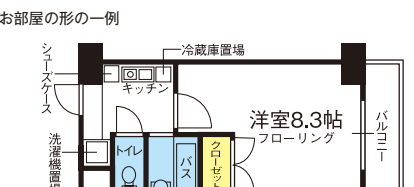
インターネット利用料無料
※初期設定料5,500円(税込)

日当たり良好! スーパーも徒歩1分、大型ショッピングセンターや交通機関、銀行など徒歩圏内の素敵な環境!!



■ 専有面積 / 22.10㎡ ■ 八尾市北本町3
■ 2000年3月完成 ■ 鉄筋4階・全24室

家賃 4.5~5.0万円



帖数 8.3帖

- 礼金 7万円
- 敷金 3万円
- 共益費 5,000円
- コープ総合補償 1,100円(税込)/月額
- 契約形態 1年
- 家賃保証委託費 1万円/1年
- ルームクリーニング代 3.52万円(税込)



- 共同設備**
- オートロック
 - 預かりロッカー
 - 駐輪場
 - エレベーター
- 専用設備**
- セルラート
 - 1口IH
 - 洗濯機
 - エアコン
 - クローゼット
 - シューズケース
 - 吊棚
 - 室内洗濯機
 - センサーライト
 - 冷蔵庫
 - 洗濯機
 - 室内照明器具

おいしくて、たのしい! 朝・夕食事付き学生マンション

おいしいものを食べる時間は、人と人とのつながりを高める力があります。大学生協は、学生生活をより豊かにする食事を入居者みなさまにお届けします。



栄養士が考えるおすすめメニュー

手作り にこだわり! イベントメニューもあり!

和食・洋食 バランスよく!

学生マンション (仲介) エスリード カレッジゲート近大前

● 近鉄大阪線 八戸ノ里駅 自転車8分、長瀬駅 徒歩14分
● 近畿大学東大阪キャンパスまで徒歩1分

朝・夕食事付き学生専用マンション **家賃 4.95~5.75万円**



- 帖数 6~6.2帖
- 食費(朝夕2食) 2,860円(税込)
 - 年間管理費 22,200円/年(月租1,900円/月)(選択)
 - 入館金(選択制) 1年:10万円 2年:15万円
 - 契約年数 1~2年選択制(定期建物賃貸借契約)
 - 鍵交換費 18,700円(税込)
 - 学生限定/入居定員 1名
 - 総合補償加入要 21,120円/1年(税込)
 - ルームクリーニング代 初回のみ 44,000円(税込)
 - インターネット個別契約
 - 家賃保証会社加入要/保証委託料要
 - 初回保証委託費 総賃料の50% 1万円/1年

- 専有面積 / 19~20.2㎡
■ 東大阪市小若江3
■ 2022年2月完成
■ 鉄筋7階・全112室
- 共同設備**
- オートロック
 - 預かりロッカー
 - 駐輪場
 - 防犯カメラ
 - エレベーター
- 専用設備**
- セルラート
 - 卓上IH
 - コンロ
 - 温水洗浄便座
 - エアコン
 - クローゼット
 - モニター付インターホン
 - シューズケース
 - 吊棚
 - 室内洗濯機
 - センサーライト
 - 冷蔵庫
 - 洗濯機
 - 室内照明器具

学生マンション (仲介) Campus terrace Kindaimae

● 近鉄大阪線 八戸ノ里駅 自転車6分、長瀬駅 自転車6分
● 近畿大学東大阪キャンパスまで徒歩5分

朝・夕食事付き学生専用マンション **家賃 4.55~5.5万円**



- 帖数 6帖
- 食費(朝夕2食) 2,860円(税込)
 - 年間管理費 22,200円/年(月租1,900円/月)(選択)
 - 入館金(選択制) 1年:8万円 2年:12万円
 - 契約年数 1~2年選択制(定期建物賃貸借契約)
 - 鍵交換費 18,700円(税込)
 - 学生限定/入居定員 1名
 - 総合補償加入要 21,120円/1年(税込)
 - ルームクリーニング代 初回のみ 44,000円(税込)
 - インターネット個別契約
 - 初回保証委託費 総賃料の50% 1万円/1年

- 専有面積 / 17.8~18.3㎡
■ 東大阪市宝持3
■ 2020年2月完成
■ 鉄筋7階・全142室
- 共同設備**
- オートロック
 - 預かりロッカー
 - 駐輪場
 - 防犯カメラ
 - 共用キッチン
 - エレベーター
- 専用設備**
- セルラート
 - 卓上IH
 - コンロ
 - 温水洗浄便座
 - エアコン
 - クローゼット
 - モニター付インターホン
 - シューズケース
 - 吊棚
 - 室内洗濯機
 - センサーライト
 - 冷蔵庫
 - 洗濯機
 - 室内照明器具

学生マンション (仲介) エスリード カレッジゲート長瀬

● 近鉄大阪線 徳島道駅 自転車5分、長瀬駅 徒歩3分
● 近畿大学東大阪キャンパスまで徒歩8分

朝・夕食事付き学生専用マンション **家賃 4.85~5.85万円**



- 帖数 6~6.2帖
- 食費(朝夕2食) 2,860円(税込)
 - 年間管理費 22,200円/年(月租1,900円/月)(選択)
 - 入館金(選択制) 1年:12万円 2年:18万円
 - 契約年数 1~2年選択制(定期建物賃貸借契約)
 - 鍵交換費 18,700円(税込)
 - 学生限定/入居定員 1名
 - 総合補償加入要 21,120円/1年(税込)
 - ルームクリーニング代 初回のみ 44,000円(税込)
 - インターネット個別契約
 - 家賃保証会社加入要/保証委託料要
 - 初回保証委託費 総賃料の50% 1万円/1年

- 専有面積 / 19~19.7㎡
■ 東大阪市小若江1丁目
■ 2023年2月完成
■ 鉄筋8階・全154室
- 共同設備**
- オートロック
 - 預かりロッカー
 - 駐輪場
 - 防犯カメラ
 - 共用キッチン
 - エレベーター
- 専用設備**
- セルラート
 - 卓上IH
 - コンロ
 - 温水洗浄便座
 - エアコン
 - クローゼット
 - モニター付インターホン
 - シューズケース
 - 吊棚
 - 室内洗濯機
 - センサーライト
 - 冷蔵庫
 - 洗濯機
 - 室内照明器具

※2025年7月時点の募集条件です。建物の条件に変更が生じる可能性がありますのでご了承下さい。



オススメ物件特集!



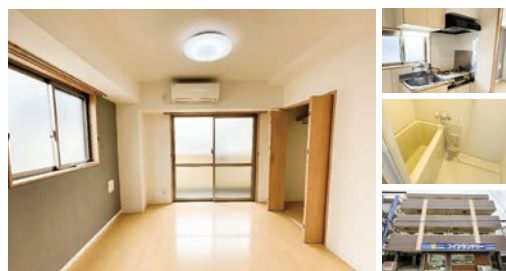
一般物件

THE ESTATE NAGASE

- 近鉄大阪線 長瀬駅 徒歩7分
- 近畿大学キャンパスまで徒歩5分

インターネット利用料無料

大学も最寄り駅も徒歩圏内で生活に便利な立地です。人気の独立洗面台付き、TVモニター付きインターホンなども付いており設備も充実しております。



■専有面積 /18.91~22.27㎡ ■東大阪市小若江4丁目
■2015年3月 ■鉄骨4階・全20室

家賃 **4.95~5.5万円**

お部屋の形の一例（※部屋によって間取りが異なります）



帖数 6.2帖、6.3帖、6.5帖、7.2帖

●礼金	5万円	●共済保険	加入必須
●敷金	0円	●学生110番	4年10,400円
●共益費	5,000円	●契約形態	1年
●水道料	2,200円	●家賃保証委託費	1万円/1年
●町会費	300円	●ルームクリーニング代	3.3万円(税込)



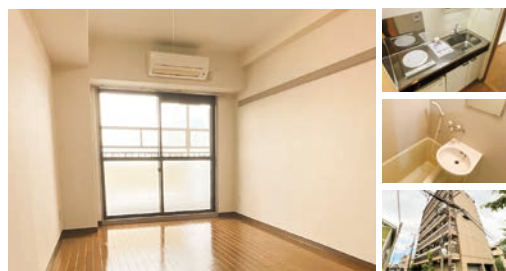
一般物件

ミモザコート

- 近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩10分
- 近畿大学キャンパスまで自転車道8分

インターネット利用料無料

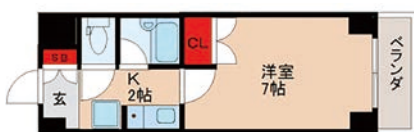
落ち着いた外観で閑静な住宅街に全室南向きのマンションです!宅配ボックス、夜間オートロック、インターネット無料と設備も充実しております!



■専有面積 /23㎡ ■東大阪市菱屋西4丁目
■1996年6月 ■鉄骨7階・全25室

家賃 **3.9~4.7万円**

お部屋の形の一例



帖数 7帖

●礼金	5万円	●学生110番	4年10,400円
●敷金	0円	●契約形態	2年
●共益費	7,000円	●連帯保証人必須	
●水道料	3,000円		
●共済保険	加入必須		



※こちらの物件は社会人の方も入居しております。

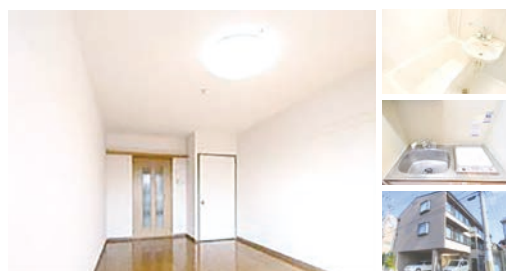
一般物件

ミモザハウス

- 近鉄難波線、奈良線 河内小阪駅 徒歩7分
- 近畿大学キャンパスまで自転車道8分

インターネット利用料無料

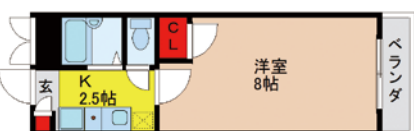
セキュリティに配慮した人気のレディースマンション! 閑静な住宅街に立地している全室南向きのマンションです。



■専有面積 /23㎡ ■東大阪市菱屋西3丁目
■1998年3月 ■鉄骨造3階・全12室

家賃 **3.9~4.5万円**

お部屋の形の一例



帖数 8帖

●礼金	5万円	●学生110番	4年10,400円
●敷金	0円	●契約形態	2年
●共益費	6,500円	●連帯保証人必須	
●水道料	3,000円		
●共済保険	加入必須		



一般物件

ロイヤルヒルズ

- 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩6分
- 近畿大学キャンパスまで自転車道11分

インターネット利用料無料

オートロック、モニター付きインターフォンが付いた、女性の方にも安心の住まいとなっております。インターネット無料!キャンパスへも自転車で通えて便利!



■専有面積 /18㎡ ■東大阪市岩田町5
■1995年11月完成 ■鉄骨6階・全室61戸

家賃 **2.9~3.1万円**

お部屋の形の一例



帖数 7帖

●礼金	0円	●学生110番	4年10,400円
●敷金	0円	●契約形態	2年
●共益費	6,000円	●家賃保証委託費	1万円/1年【口座振替550円】
●水道料	2,500円	●ルームクリーニング代	2.2万円(税込)
●共済保険	加入必須		



※こちらの物件は社会人の方も入居しております。

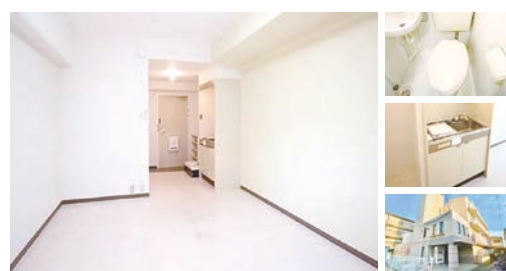
一般物件

ドウエルミヤザキ

- 近鉄難波線、奈良線 八戸ノ里駅 徒歩9分
- 近畿大学キャンパスまで自転車道6分

インターネット利用料無料

徒歩圏内でスーパー、コンビニ、ドラッグストア、病院等があり生活に便利な立地です。インターネット無料、宅配ボックス設置と設備も充実しております。



■専有面積 /17㎡ ■東大阪市中小阪4丁目
■1988年4月 ■RC4階・全40室

家賃 **2.7~3.0万円**

お部屋の形の一例（※部屋によって間取りが異なります）



帖数 7帖

●礼金	0円	●学生110番	4年10,400円
●敷金	0円	●契約形態	2年
●共益費	3,000円	●家賃保証委託費	1万円/1年【振替手数料550円】
●水道料	2,500円		
●共済保険	加入必須		



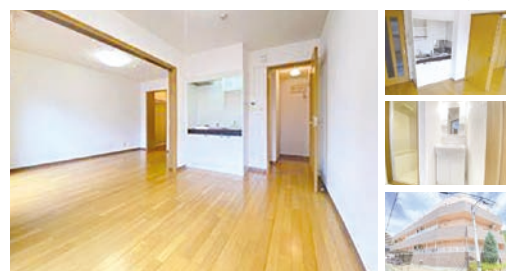
一般物件

コンチェルト

- 近鉄大阪線 法善寺駅 徒歩8分
- 近畿大学キャンパスまで徒歩+電車で41分

インターネット利用料無料

希少な楽器使用可能な物件です! 部屋によってはグランドピアノも利用可能です! オートロック、宅配ボックス、独立洗面台設置と設備も充実しております!



■専有面積 /34㎡ ■柏原市平野2丁目
■2001年3月 ■RC3階・全17室

家賃 **4.3~5.0万円**

お部屋の形の一例



帖数 6.0+DK7.0帖、6.0+DK6.0帖

●礼金	5万円	●学生110番	4年10,400円
●敷金	0円	●契約形態	2年
●共益費	5,500円	●家賃保証委託費	1万円/1年【振替手数料550円】
●共済保険	加入必須		

